

Согласовано:
Собственник/председатель
(руководитель) органа управления
объекта condominiuma (ОСИ/КСК/ПТ)



ГУ "Управление
архитектуры, градостроительства
и земельных отношений"
города Астаны

" 18 " 12 / 2019.

Концепция по размещению наружной (визуальной) информации на фасаде здания (сооружения) на территории города Астаны

Здание по адресу: проспект Рахымжан Кошкарбаев, 10
Район: Сарайшык
Назначение объекта: МЖК Highvill Astana

Директор
КТУ "Астана-Жарнама"
акимата г. Астаны

Сабыркуллов А.Т.

Заместитель
директора КТУ "Астана-Жарнама"
акимата г. Астаны

Ермекебай Д.А.

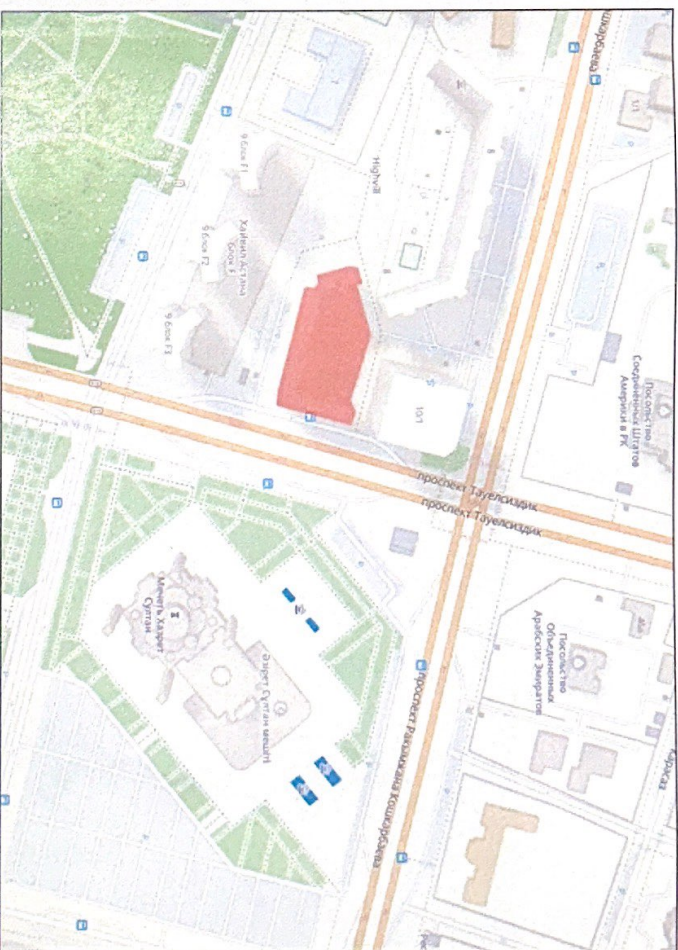
Заместитель
генерального директора
ТОО "НИПИ" "Астанагенплан"

Базыкен Е.Б.

Содержание комплексного решения фасада

№ листа	Наименование ЖК "Nighvil Astana"
1.	Раздел исходных данных.
1	Ситуационная схема расположения объекта. Пояснительная записка.
2.	Фотофиксация текущего состояния фасадов на момент обследования.
1	Фотофиксация текущего состояния фасадов на момент обследования.
3.	Раздел сведений о размещении наружной (визуальной) информации на фасаде здания.
1	Схема допустимого размещения наружной (визуальной) информации. (Восточный фасад).
2	Схема допустимого размещения наружной (визуальной) информации. (Юго-западный фасад).
4.	Ведомость информационных конструкций.
1	Сведения об отделе фасадов. Ведомость информационных конструкций. Рекомендации по размещению наружной (визуальной) информации.
2	Конструкции вывесок.

Ситуационная план-схема размещения объекта



Исполнитель	Есеева Н.Б.	Подпись	Дата	г.Астана, район Сарылык, проспект Рахымжан Кошарбаев, 10	Разработчик	Лист
Зам.директора	Ермекбай Д.А.				Ситуационная схема размещения объекта	КУ "Астана-Жарыял" Акмата г.Астана
						13

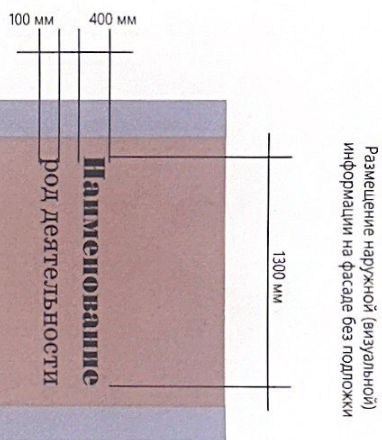
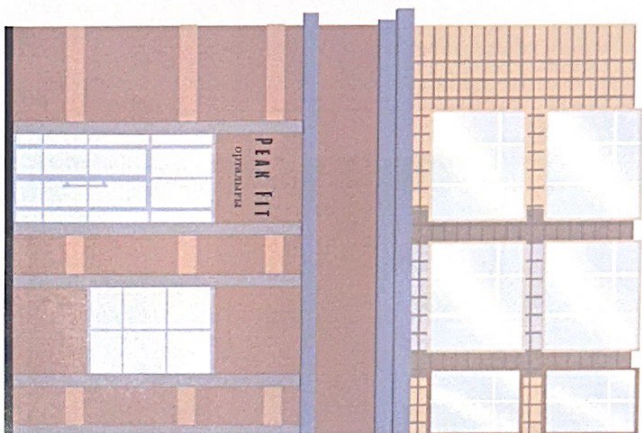
Восточный фасад по проспекту Р. Кошкарбаев



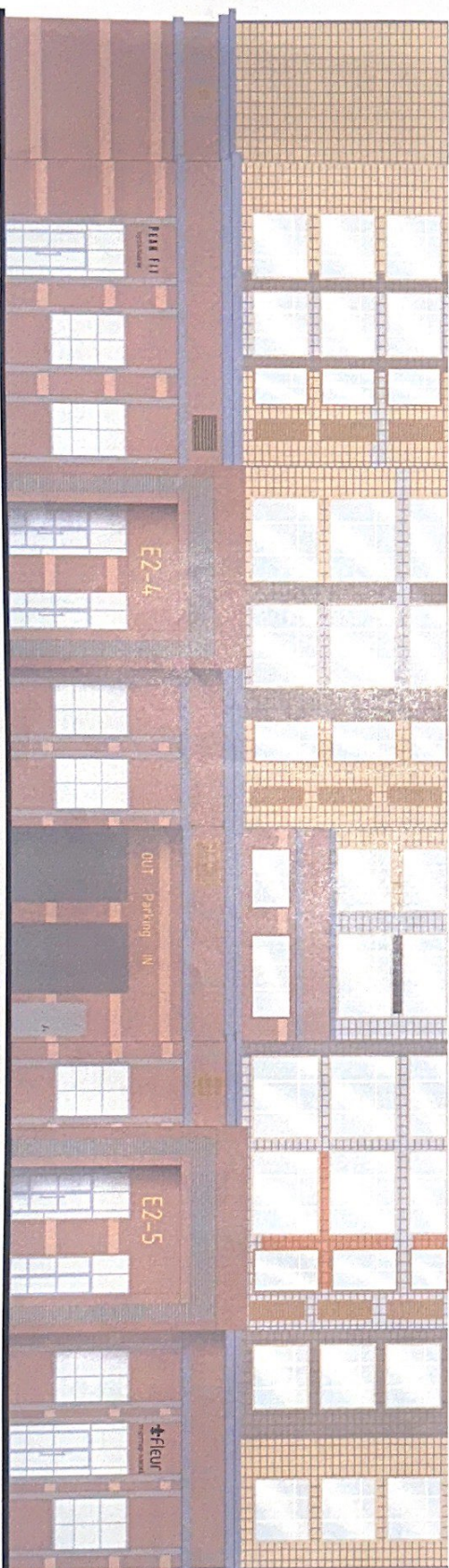
Юго-Западный фасад



Исполнитель	Есеева Н.Б.	Подпись	Дата	г. Астана, район Сарыарка, проспект Рахымжан Кошкарбаев, 10	Разработчик КТУ "Астана-Жарнак" офиса в г. Астана	Лист 21
Зам.директора	Ерекбай Д.А.		11.11.24			
Фотофиксация текущего состояния фасадов на момент обследования						



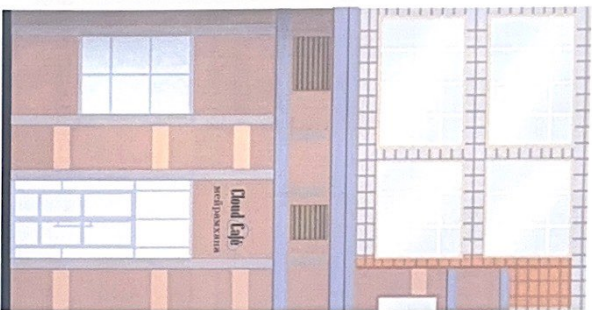
Высота букв для наименования организаций - 400мм
Высота букв для рода деятельности - 100 мм



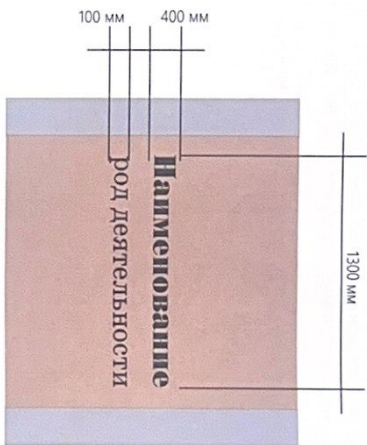
С учетом корректировки ТОО "НИПИ" "Астанагиплан"

Вывеска* - вывеска должна содержать информацию о наименовании и роде деятельности, излагаемая на государственном языке, при необходимости также на русском и (или) других языках, включая средства их индивидуализации, и размещаться в пределах входа в здание по числу входов в него
(1 вход = 1 вывеска, 2 входа = 2 вывески), на единой горизонтальной оси.

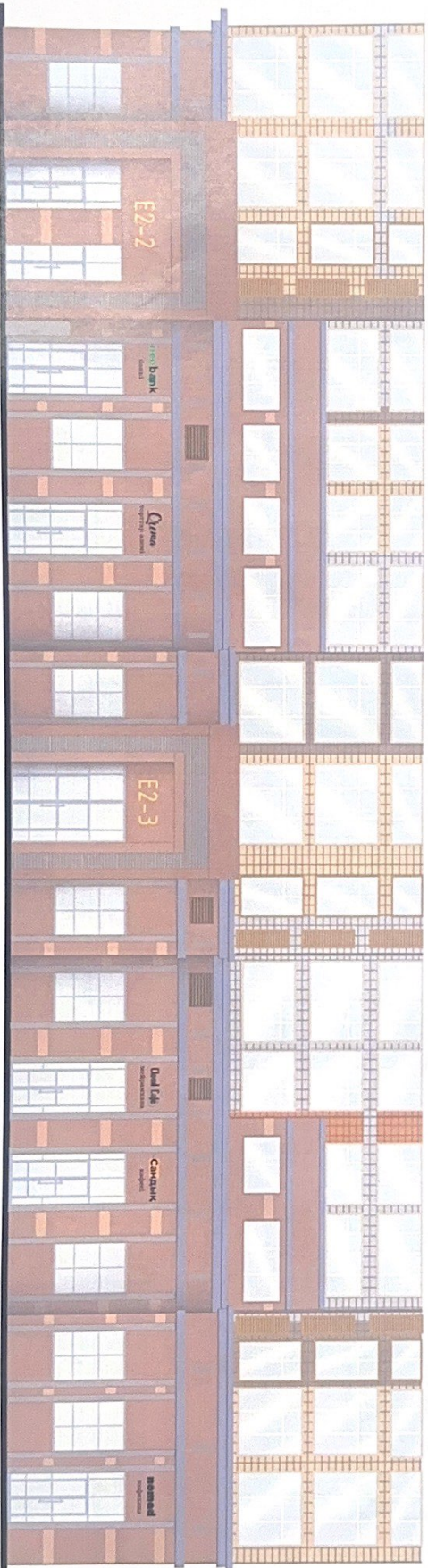
Исполнитель	Есмаев Н.Б.	Подпись	Дата	г. Астана, район Сарайшык, проспект Рахымжан Кошкарбаева, 10	Разработчик	Лист
Зам. директора	Ермекбай Д.А.		11.11.24		ГУ "Астана Жарық" бөлімшесі г. Астана	3.1
				Схема допустимого размещения наружной (визуальной) информации.		



Размещение наружной (визуальной)
информации на фасаде без подложки



Высота букв для наименования организаций - 400мм
Высота букв для рода деятельности - 100 мм



С учетом корректировки ТОО "НИПИ" Астанагеплан"

Вывеска - вывеска должна содержать информацию о наименовании и роде деятельности, излагаемая на государственном языке, при необходимости также на русском и (или) других языках, включая средства их индивидуализации, и размещаться в пределах входа в здание по числу входов в него (1 вход = 1 вывеска, 2 входа = 2 вывески), на единой горизонтальной оси.

Исполнитель	Естаева Н.Б.	Подпись	Дата	г.Астана, район Сарайшык, проспект Рахымжан Кошкарбаев, 10	
Зам.директора	Ермебай Д.А.		11.02.20		
				Схема допустимого размещения наружной (визуальной) информации.	Разработчик КУ "Астана-Жарык" Азамат А.Астана
					Лист 3.2

Ведомость информационных конструкций

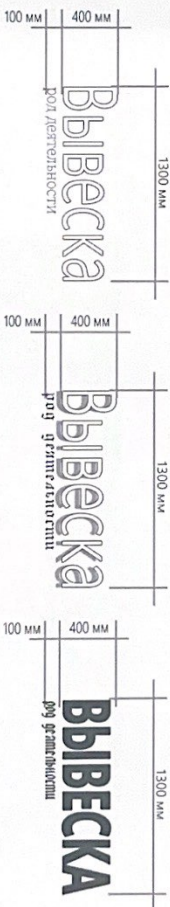
№ поз	Тип конструкции	Обозначение	Освещение (внутреннее/ внешнее)	Место расположения	Габаритные размеры Д(м) х В(м)	Уровень от нижней точки
ИК х	Вывеска*	Вывеска	Внутреннее - светодиоды	Фасад	1,3 х 0,5 м	4,500

Вывеска* - вывеска должна содержать информацию о наименовании и роде деятельности, излагаемая на государственном языке, при необходимости также на русском и (или) других языках, включая средства их индивидуализации, и размещаться в пределах входа в здание по числу входов в него
(1 вход = 1 вывеска, 2 входа = 2 вывески), на единой горизонтальной оси.

Рекомендуемая цветовая палитра (RAL) для размещения наружной (визуальной) информации



Рекомендуемый шрифт для размещения наружной (визуальной) информации на фризе без подложки



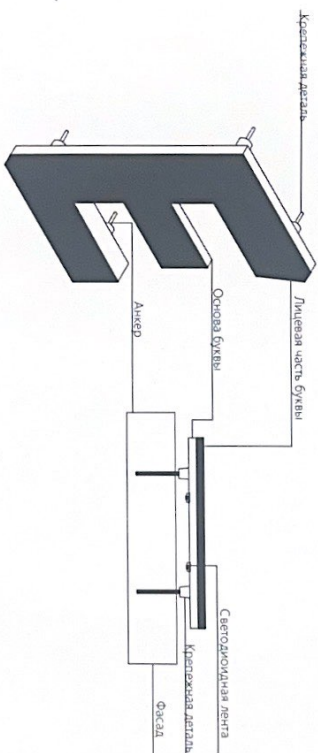
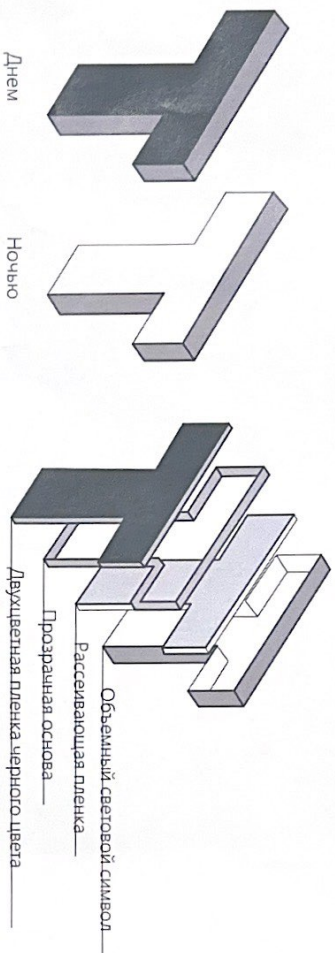
Исполнитель	Естаев Н.Б.	Подпись	Дата	г. Астана, район Сарайшык, проспект Рахымжан Кошкарбаев, 10	Разработчик	КГУ "Астана Жарнама" филиал "Астана"	Лист
Зам.директора	Ермебай Д.А.		12.01.2024	Ведомость информационных конструкций			4.1

Конструкция вывесок с эффектом свечения

Конструкция плоских вывесок с контурной подсветкой

Визуальный эффект

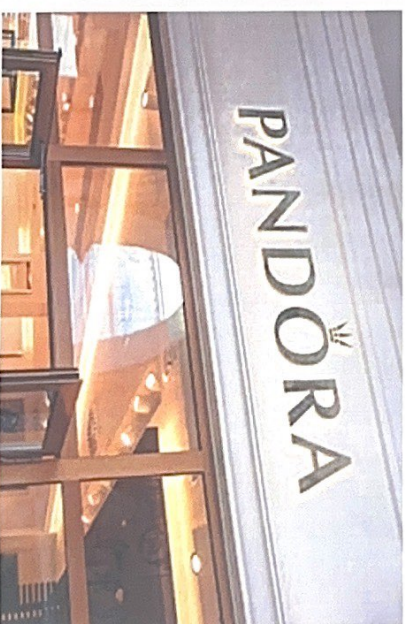
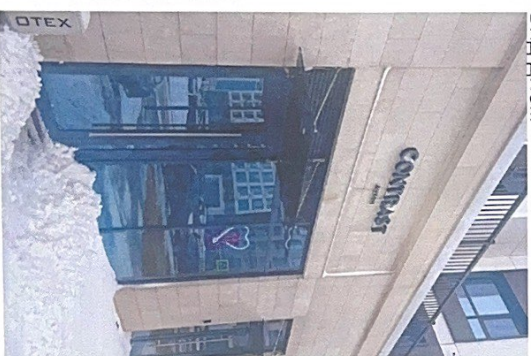
Конструкция



Вид ночью



Вид днем



Исполнитель	Евдокимов Д.А.	Получено	14.02.2020	г. Астана, район Сарыарка, проспект Рахымжан Кошарбаев, 10	Разработчик	КГУ "Астана Жарық"	Лист
Замовитель	Евдокимов Д.А.	Подпись		Конструкции вывесок	Аннотация к проекту	42	