

Согласовано:

Собственник/председатель
(руководитель) органа управления
объекта кондоминиума (ОСИ/КСК/ПТ)

ИСИ КСК

" " 20__г.

ГУ "Управление
архитектуры, градостроительства
и земельных отношений
города Астаны"

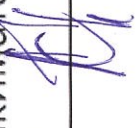
" 5 " янв 2020г.

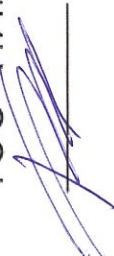
Концепция по размещению наружной (визуальной) информации
на фасаде здания (сооружения) на территории
города Астаны

Здание по адресу: улица Шамши Калдаякова, 3
Район: Сарайшык
Назначение объекта: ЖК "Highvill Ishim" блок С

Директор
КГУ "Астана-Жарнама"
акимата г.Астаны

Сабыркулов А.Т.

Заместитель
директора КГУ "Астана-Жарнама"
акимата г.Астаны

Ермекбай Д.А.

Заместитель
генерального директора
ТОО "НИПИ" "Астанагенплан"

Базыкен Е.Б.

Согласовано:

Собственник/председатель
(руководитель) органа управления
объекта кондоминиума (ОСИ/КСК/ПТ)

"__" ____ 20__ г.

ГУ "Управление
архитектуры, градостроительства
и земельных отношений
города Астаны"

"__" ____ 20__ г.

Концепция по размещению наружной (визуальной) информации
на фасаде здания (сооружения) на территории
города Астаны

Здание по адресу: улица Шамши Калдаякова, 3
Район: Сарайшык
Назначение объекта: ЖК "Highvill Ishim" блок С

Директор
КГУ "Астана-Жарнама"
акимата г.Астаны
Сабыркулов А.Т.

Заместитель
директора КГУ "Астана-Жарнама"
акимата г.Астаны
Ермекбай Д.А.

Заместитель
генерального директора
ТОО "НИПИ" "Астанагенплан"
Базыкен Е.Б.

Согласовано:

Собственник/председатель
(руководитель) органа управления
объекта кондоминиума (ОСИ/КСК/ПТ)

___ "___" 20__ г.

ГУ "Управление
архитектуры, градостроительства
и земельных отношений
города Астаны"

" 5 " янв 2025 г.

Концепция по размещению наружной (визуальной) информации
на фасаде здания (сооружения) на территории
города Астаны

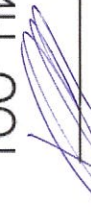
Здание по адресу: улица Шамши Калдаякова, 3

Район: Сарайшык

Назначение объекта: ЖК "Highvill Ishim" блок С

Директор
КГУ "Астана-Жарнама"
акимата г.Астаны
 Сабыркулов А.Т.

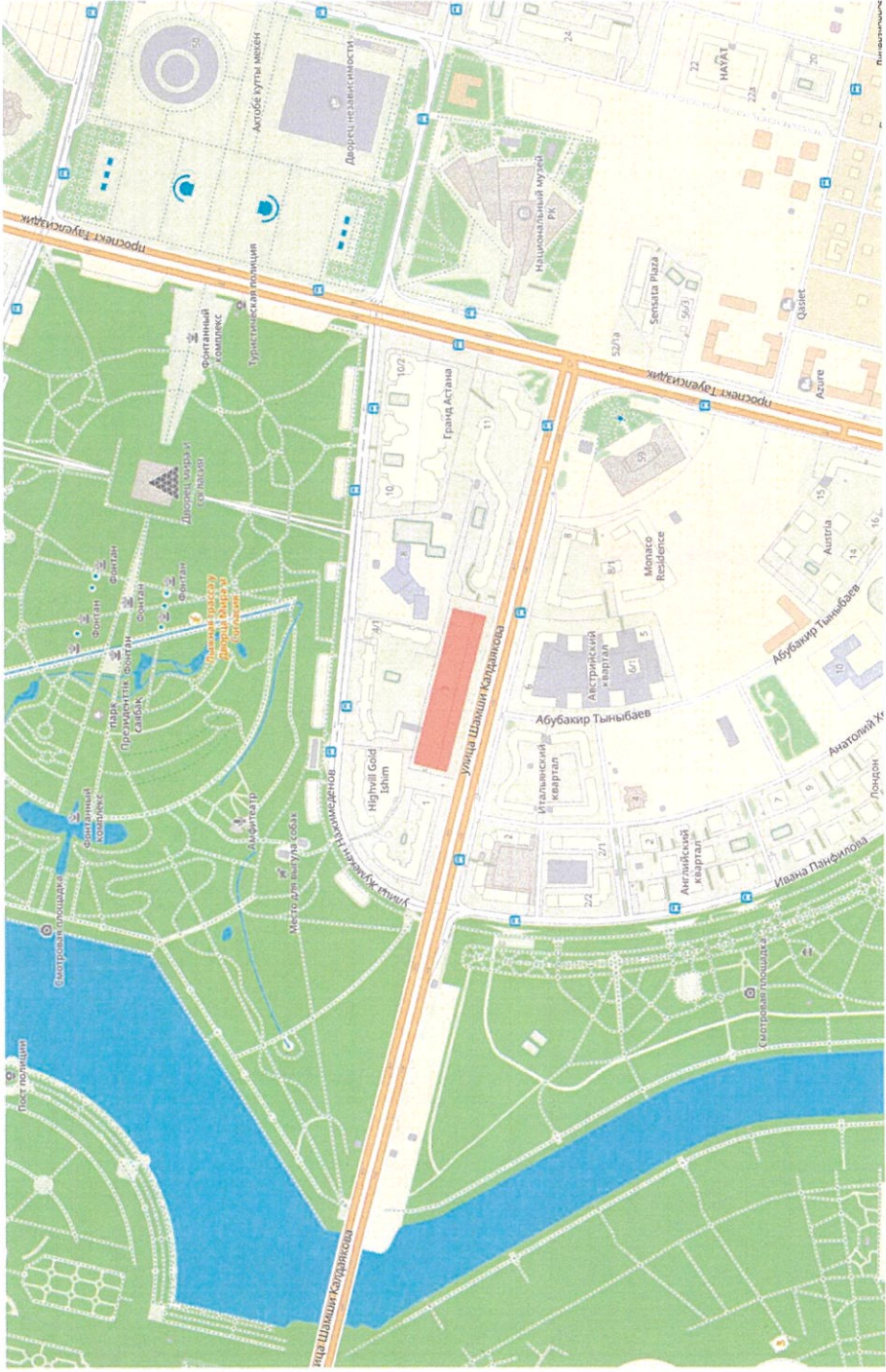
Заместитель
директора КГУ "Астана-Жарнама"
акимата г.Астаны
 Ермекбай Д.А.

Заместитель
генерального директора
ТОО "НИПИ" "Астанагенплан"
 Базыкен Е.Б.

Содержание комплексного решения фасада

№ листа	Наименование ЖК: "Highvill Ishim" блок С
1. Раздел исходных данных.	
1	Ситуационная схема расположения объекта.
2. Раздел фотофиксации фасадов.	
1	фотофиксация текущего состояния западного и южного фасада на момент обследования.
3. Раздел сведений о размещении наружной (визуальной) информации на фасаде здания.	
1	Схема допустимого размещения наружной (визуальной) информации. Южный фасад
2	Схема допустимого размещения наружной (визуальной) информации. Южный фасад
3	Схема допустимого размещения наружной (визуальной) информации. Южный фасад
4	Схема допустимого размещения наружной (визуальной) информации. Южный фасад
5	Схема допустимого размещения наружной (визуальной) информации. Западный фасад
4. Ведомость информационных конструкций	
1	Ведомость информационных конструкций. Рекомендации по размещению наружной (визуальной) информации
2	Конструкции вывесок

Ситуационная план-схема с размещением объекта.

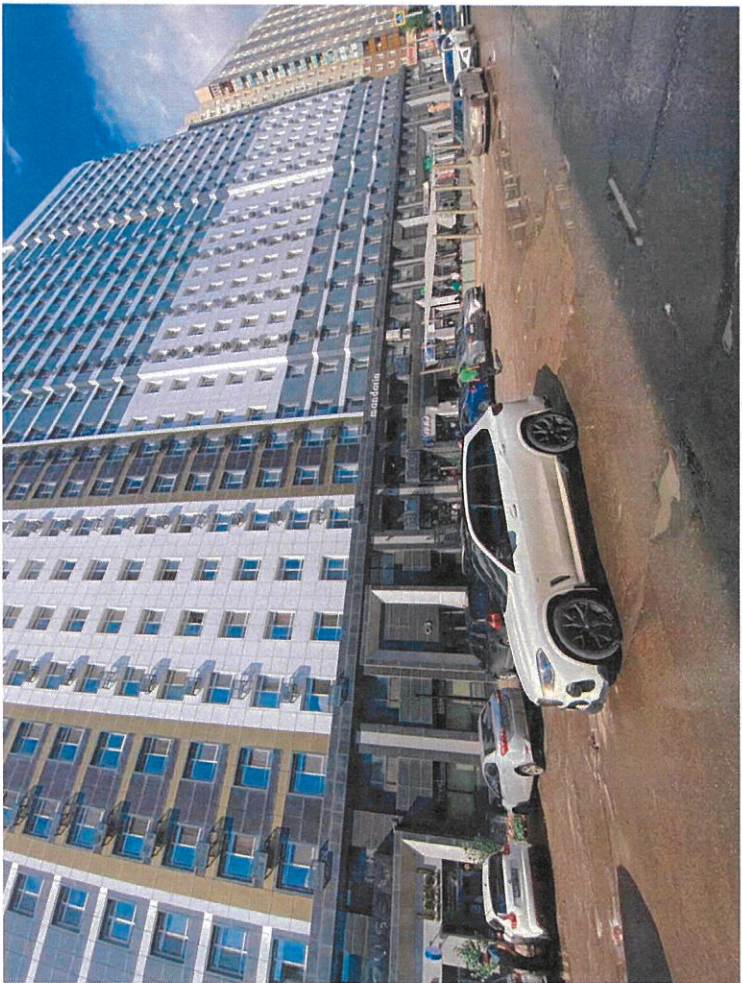


Исполнитель	Есимхан А. Е.	Подпись	Дата	г. Астана, район Сарайшык, улица Шамши Калдаякова, 3.	Лист
Зам. директора	Ермекбай Д.А.			Ситуационная схема расположения объекта.	11
				Разработчик	Лист
				КГУ "Астана-Жарнама"	акимата г.Астаны

Западный фасад здания

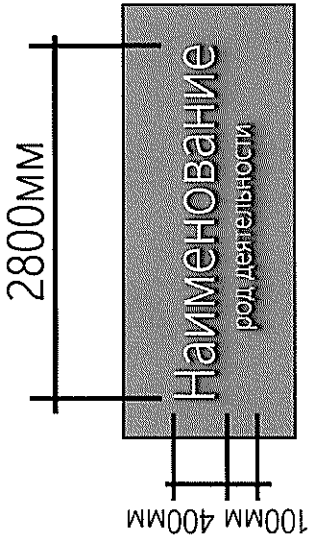


Южный фасад здания по улице Ш. Калдаякова

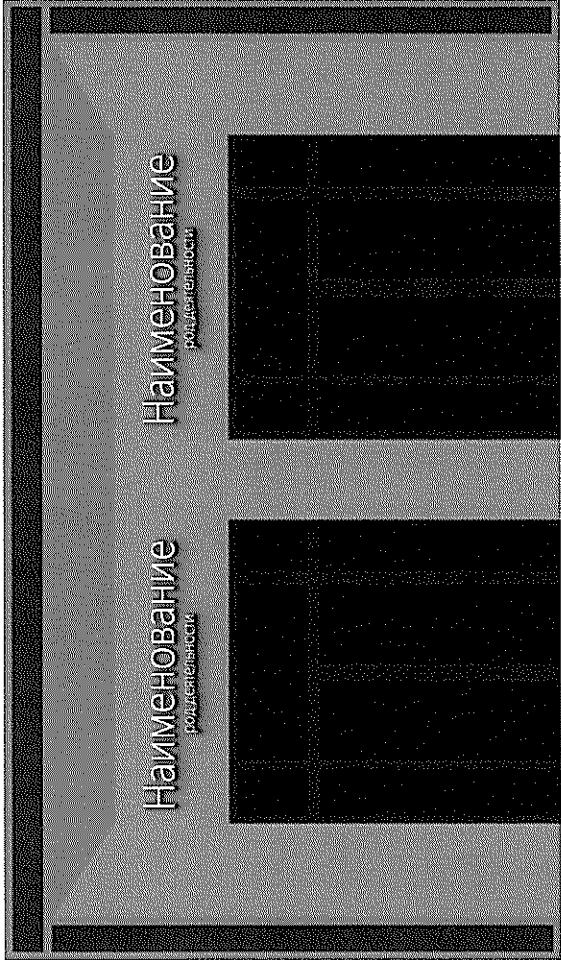


Исполнитель	Есимхан А. Е.	Подпись	Дата	г. Астана, район Сарайшык, улица Шамши Калдаякова, 3	
Зам. директора	Ермекбай Д.А.				
				Фотофиксация текущего состояния западного и южного фасада на момент обследования.	Разработчик
					КГУ "Астана-Жарнама"
					акимата г.Астаны
					Лист
					2.1

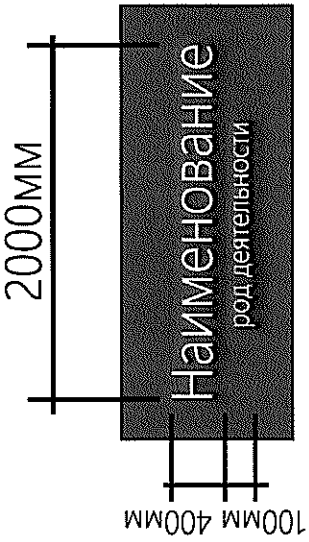
Размещение наружной (визуальной)
информации на фасаде без подложки



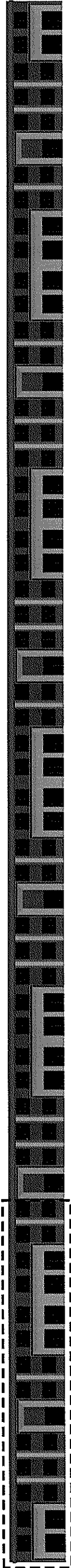
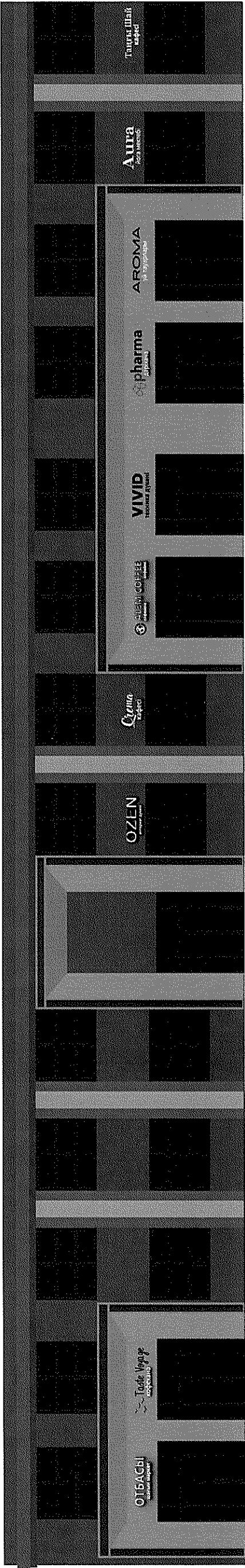
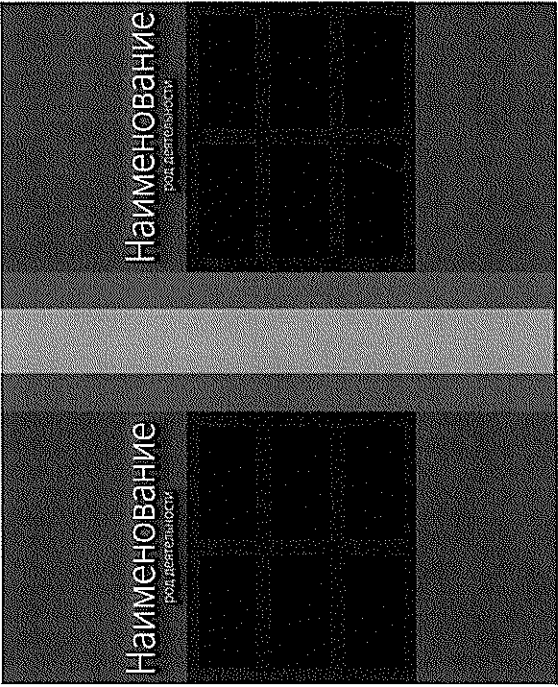
Высота букв для наименования организаций - 400мм
Высота букв для рода деятельности - 100мм



Размещение наружной (визуальной)
информации над собственным окном без подложки



Высота букв для наименования организаций - 400мм
Высота букв для рода деятельности - 100мм

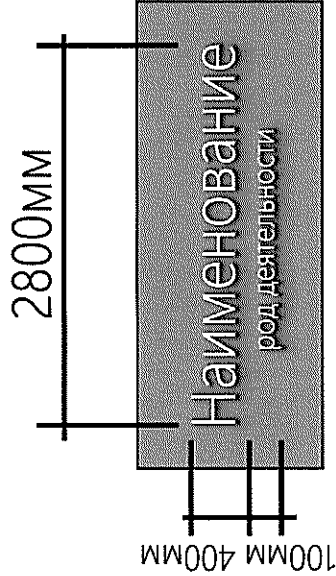


С учетом корректировки ТОО "НИПИ" "Астанагенплан"

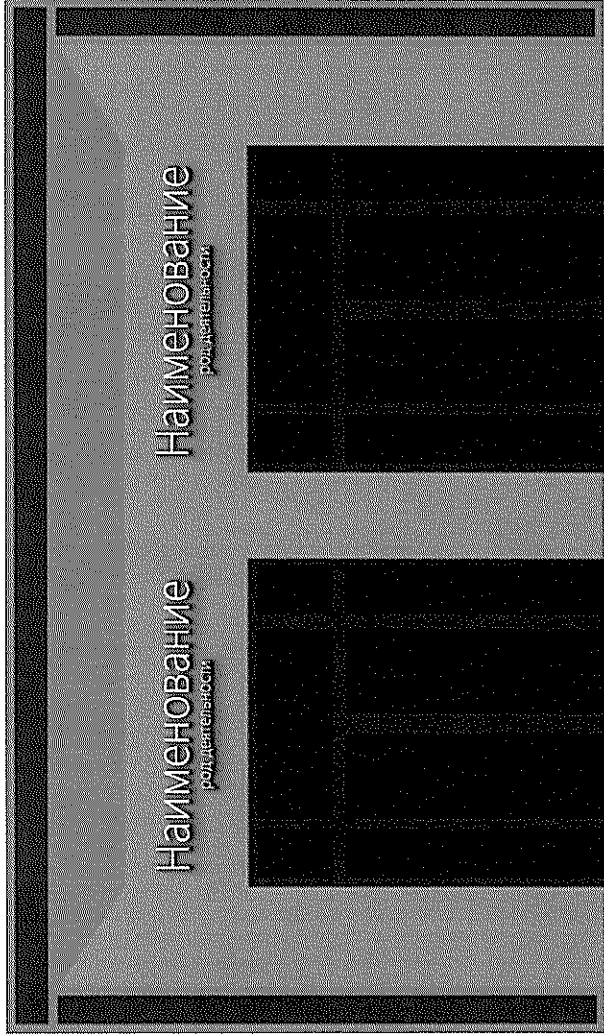
Вывеска* - Вывеска должна содержать информацию о наименовании и роде деятельности, излагаемая на государственном языке, при необходимости также на русском и (или) других языках, включая средства их индивидуализации, и размещаться в пределах входа в здание по числу входов в него
(1 вход = 1 вывеска, 2 входа = 2 вывески), на единой горизонтальной оси.

					г. Астана, район Сарайшык, улица Шамши Калдаякова, 3.	
Исполнитель	Есимхан А. Е.	Подпись	Дата			
Зам. директора	Ермекебай Д.А.					
					Схема допустимого размещения наружной (визуальной) информации. Южный фасад.	Лист
						Разработчик
					КГУ "Астана-Жарнама"	3.1
					акимата г.Астаны	

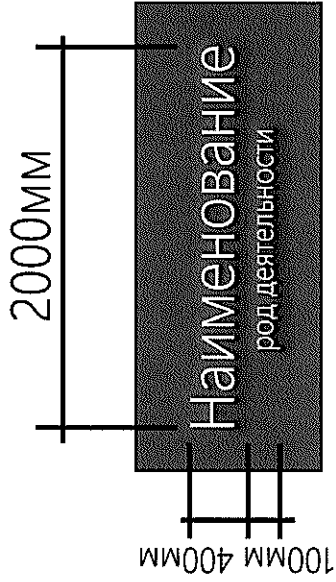
Размещение наружной (визуальной)
информации на фасаде без подложки



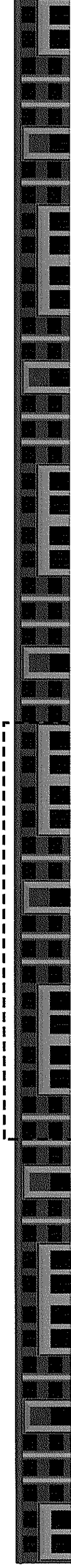
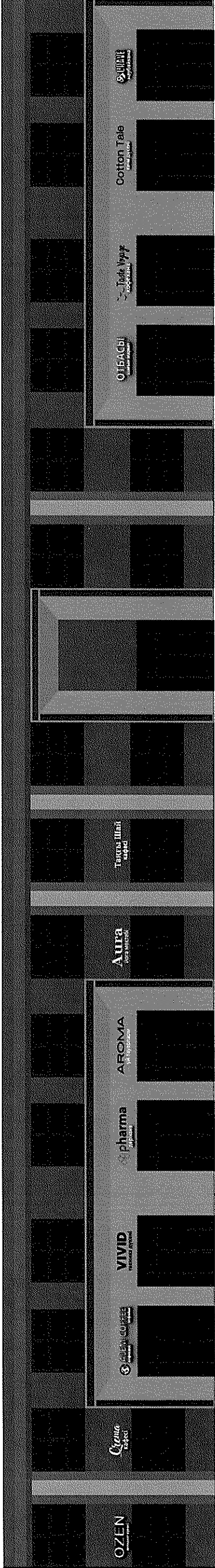
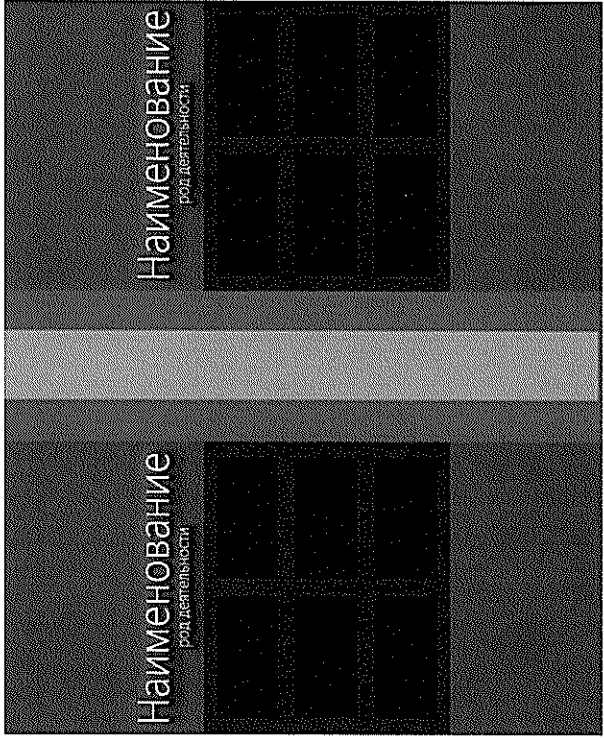
Высота букв для наименования организаций - 400мм
Высота букв для рода деятельности - 100мм



Размещение наружной (визуальной)
информации над собственным окном без подложки



Высота букв для наименования организаций - 400мм
Высота букв для рода деятельности - 100мм



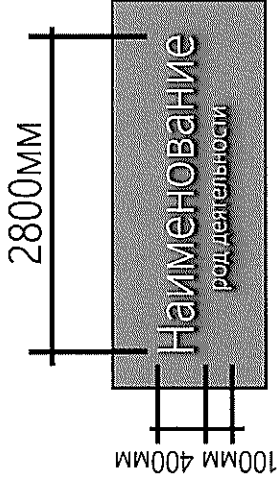
С учетом корректировки ТОО "НИПИ" "Астананглан"

Вывеска* - Вывеска должна содержать информацию о наименовании и роде деятельности, излагаемая на государственном языке, при необходимости также на русском и (или) других языках, включая средства их индивидуализации, и размещаться в пределах входа в здание по числу входов в него
(1 вход = 1 вывеска, 2 входа = 2 вывески), на единой горизонтальной оси.

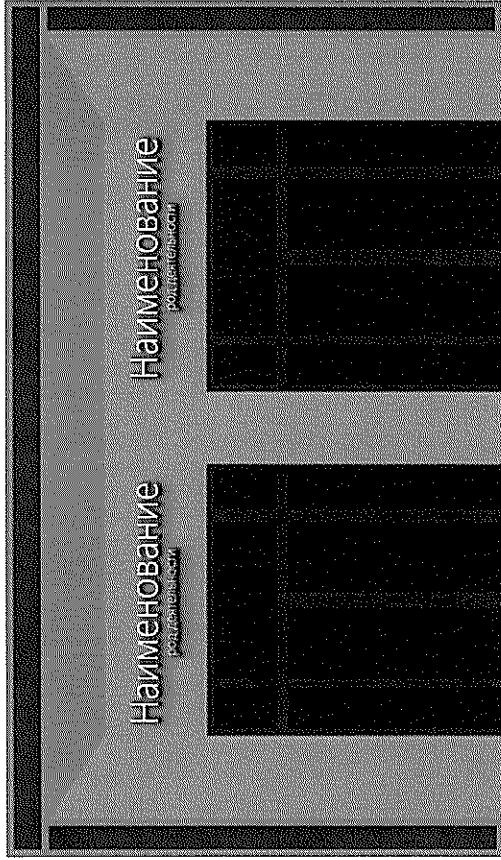
Исполнитель	Есимхан А. Е.	Подпись	Дата
Зам. директора	Ермекбай Д.А.		
Схема допустимого размещения наружной (визуальной) информации. Южный фасад.		Разработчик	Лист
		КГУ "Астана-Жарнама"	3.2
		акимата г.Астаны	

г. Астана, район Сарайшык, улица Шамши Калдаякова, 3.

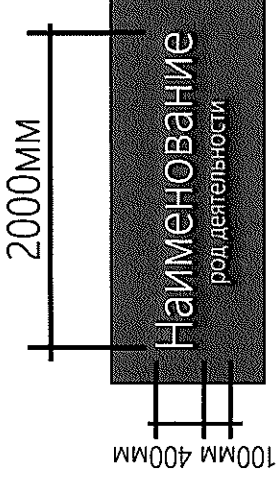
Размещение наружной (визуальной)
информации на фасаде без подложки



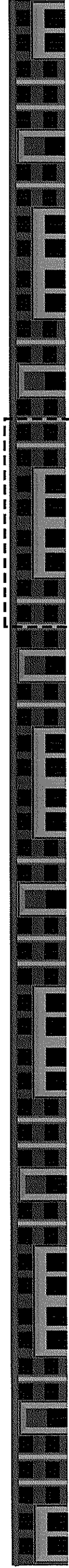
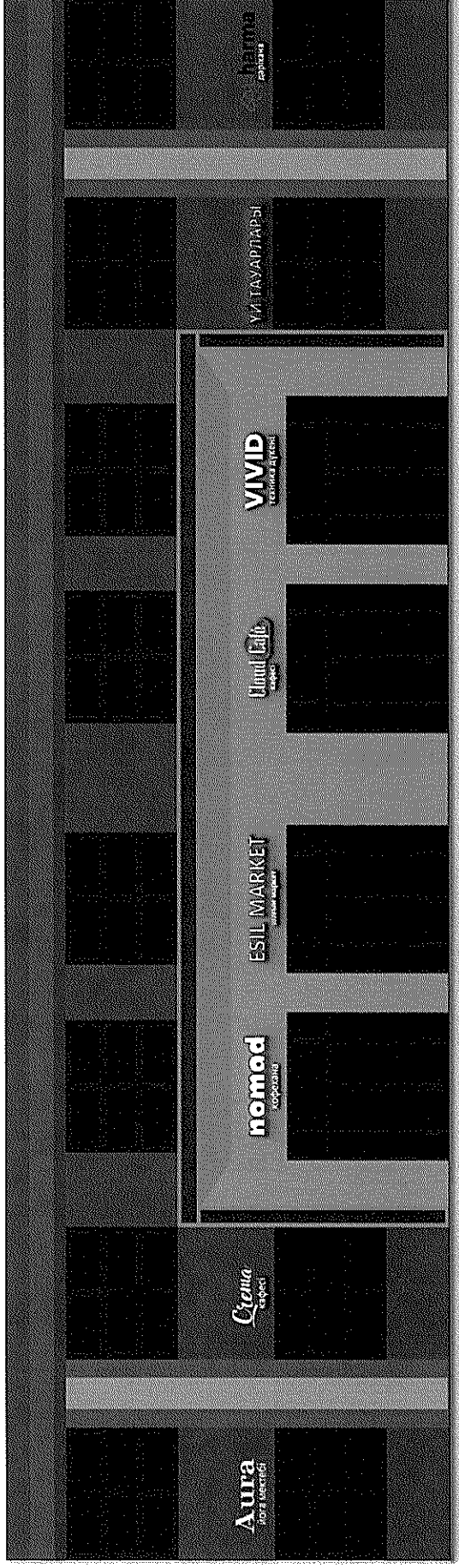
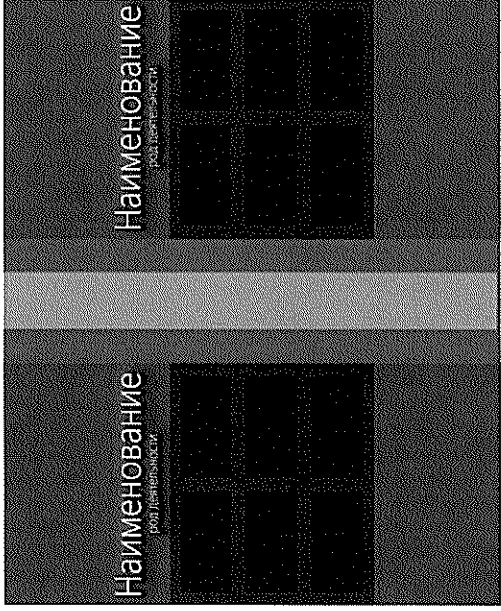
Высота букв для наименования организаций - 400мм
Высота букв для рода деятельности - 100мм



Размещение наружной (визуальной)
информации над собственным окном без подложки



Высота букв для наименования организаций - 400мм
Высота букв для рода деятельности - 100мм

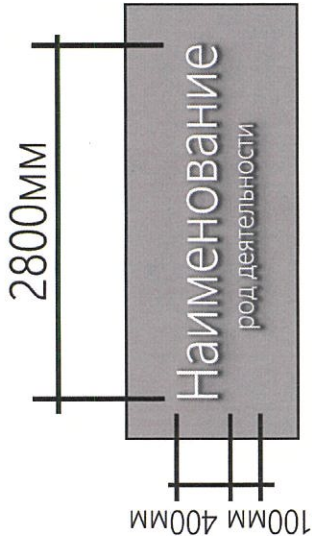


С учетом корректировки ТОО "НИПИ" "Астанагеплан"

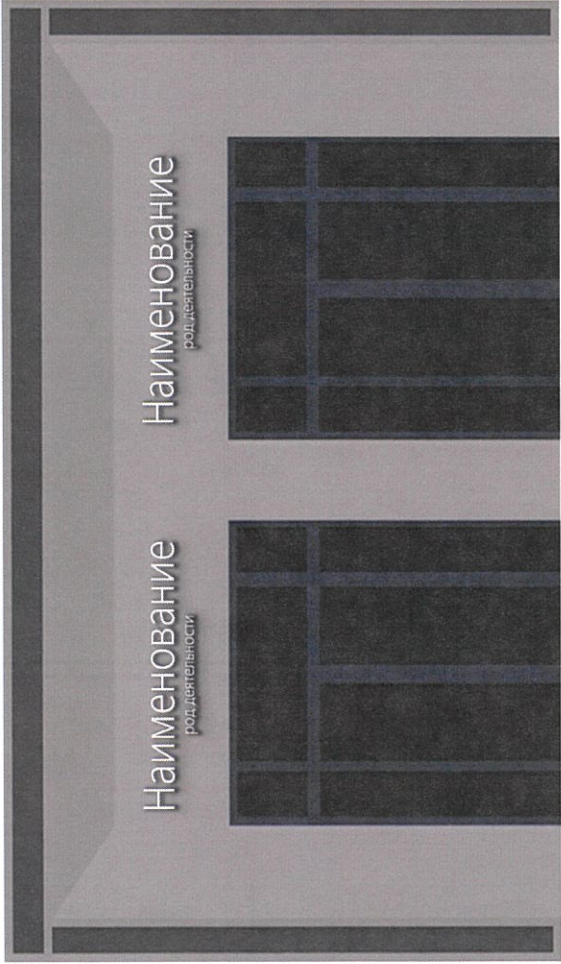
Вывеска* - Вывеска должна содержать информацию о наименовании и роде деятельности, излагаемая на государственном языке, при необходимости также на русском и (или) других языках, включая средства их индивидуализации, и размещаться в пределах входа в здание по числу входов в него
(1 вход = 1 вывеска, 2 входа = 2 вывески), на единой горизонтальной оси.

Исполнитель	Есимхан А. Е.	Подпись	Дата	г. Астана, район Сарайшык, улица Шамши Калдаякова, 3.
Зам. директора	Ермекебай Д.А.			Схема допустимого размещения наружной (визуальной) информации. Южный фасад
				Разработчик
				КГУ "Астана-Жарнама"
				Лист
				3.3

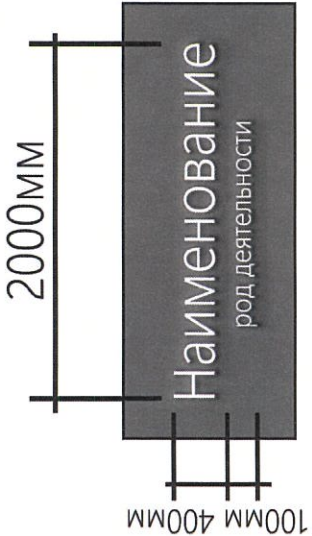
Размещение наружной (визуальной)
информации на фасаде без подложки



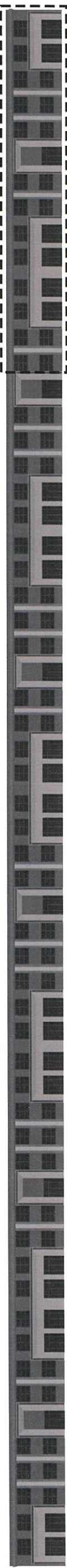
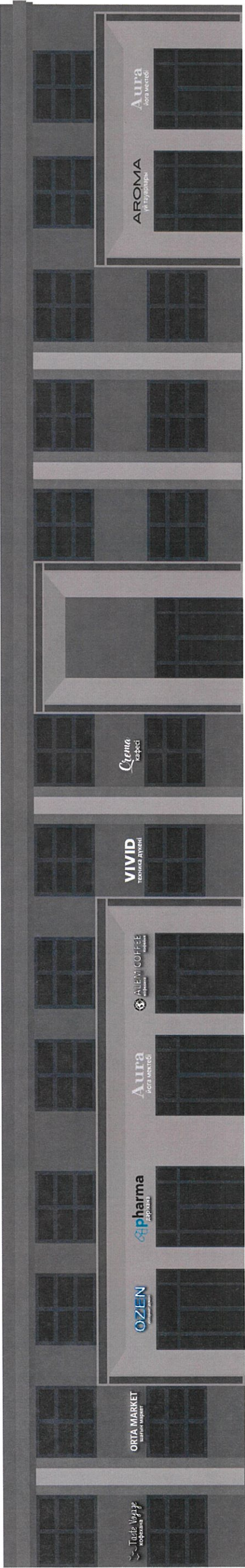
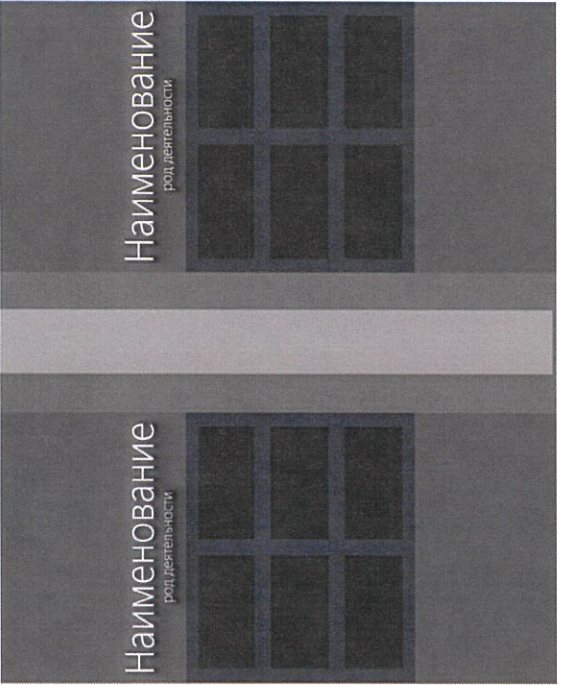
Высота букв для наименования организаций - 400мм
Высота букв для рода деятельности - 100мм



Размещение наружной (визуальной)
информации над собственным окном без подложки



Высота букв для наименования организаций - 400мм
Высота букв для рода деятельности - 100мм



С учетом корректировки ТОО "НИПИ" "Астанагеплан"

Вывеска* - Вывеска должна содержать информацию о наименовании и роде деятельности, излагаемая на государственном языке, при необходимости также на русском и (или) других языках, включая средства их индивидуализации, и размещаться в пределах входа в здание по числу входов в него
(1 вход = 1 вывеска, 2 входа = 2 вывески), на единой горизонтальной оси.

Исполнитель	Есимхан А. Е.	Подпись	Дата	г. Астана, район Сарайшык, улица ШамшиКалдаякова, 3.	Разработчик	Лист
Зам. директора	Ермекбай Д.А.			Схема допустимого размещения наружной (визуальной) информации. Южный фасад	КГУ "Астана-Жарнама" акимата г.Астаны	3.4

2000MM

Наименование

100MM 400MM

The image shows a modern building facade with a parking lot and a street view. The building has a dark, textured exterior with large windows. A sign for "ALEMI COFFEE" is visible on the building. The parking lot has "PARKING" and "IN/OUT" signs. The street view shows a building with a "HIGHLAND" sign and a "PARKING" sign. The image is a black and white architectural rendering.

Вывеска* - Вывеска должна содержать информацию о наименовании и роде деятельности, излагаемая на государственном языке, при необходимости также на русском и (или) других языках, включая средства их индивидуализации, и размещаться в пределах входа в здание по числу входов в него

[1 вход = 1 вывеска, 2 входа = 2 вывески], на единой горизонтальной оси.

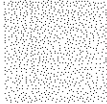
			Подпись	Дата
Исполнитель	Есимхан А. Е.			
Зам. директора	Ермекебай Д. А.			
г. Астана, район Сарайшык, улица Шамши Калдаякова, 3.				
		Разработчик	Лист	
		КГУ "Астана-Жарнама"	35	
		акимата г.Астаны		
Схема допустимого размещения наружной (визуальной) информации. Западный фасад				

Ведомость допустимых конструкции

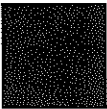
№ поз.	Тип конструкции	Обозначение	Освещение (внутренне /внешнее)	Место расположения	Габаритные размеры D(м) x B(м)	Уровень от нижней точки 0,000
ИК	Вывеска*	Вывеска	Внутренне - светодиоды	Фасад (Южный фасад)	2,8 x 0,5	3,000
ИК	Вывеска*	Вывеска	Внутренне - светодиоды	Фасад (Южный и западный фасад)	2,0 x 0,5	3,300

Вывеска** - вывеска должна содержать информацию о наименовании и роде деятельности, излагаемая на государственном языке, при необходимости также на русском и (или) других языках, включая средства их индивидуализации, и размещаться в пределах входа в здание по числу входов в него
(1 вход = 1 вывеска, 2 входа = 2 вывески), на единой горизонтальной оси.

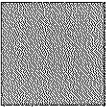
Рекомендуемая цветовая палитра (RAL) для размещения наружной (визуальной) информации



RAL 9002
Светло-серый

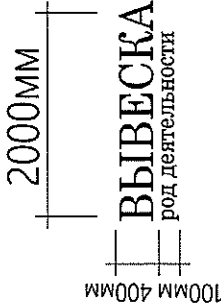


RAL 9011
Графитно-черный

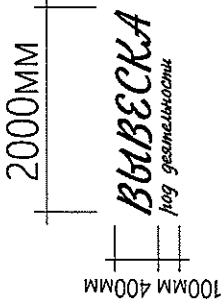


RAL 9022
Перламутровый светло-серый

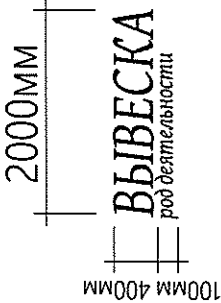
Рекомендуемый шрифт для размещения наружной (визуальной) информации



ВЫВЕСКА
род деятельности



Вывеска
род деятельности



ВЫВЕСКА
род деятельности

					г. Астана, район Сарайшык, улица Шамши Калдаякова, 3	Ведомость допустимых конструкций	Разработчик	Лист
Исполнитель	Есимхан А. Е.							КГУ "Астана-Жарнама" акимата г.Астана
зам. директора	Ермекебай Д.А.							

