

Согласовано:
Собственник/председатель
(руководитель) органа управления
объекта кондоминиума (ОСИ/КСК/ПТ)

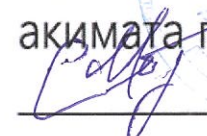
___ "___ 20__ г.

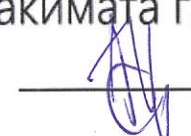
ГУ "Управление
архитектуры, градостроительства
и земельных отношений
города Астаны"

___ "5" янв 2024 г.

Концепция по размещению наружной (визуальной) информации на фасаде здания (сооружения) на территории города Астаны

Здание по адресу: улица Шамши Калдаяков, 11
Район: Сарайшык
Назначение объекта: ЖК "Гранд Астана"

Директор
КГУ "Астана-Жарнама"
акимата г.Астаны
 Сабыркулов А.Т.

Заместитель
директора КГУ "Астана-Жарнама"
акимата г.Астаны
 Ермекбай Д.А.

Заместитель
генерального директора
ТОО "НИПИ" "Астанагенплан"
 Базыкен Е.Б.

Согласовано:
Собственник/председатель
(руководитель) органа управления
объекта кондоминиума (ОСИ/КСК/ПТ)

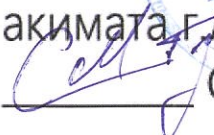
"__" ____ 20__ г.

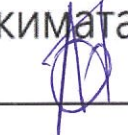
ГУ "Управление
архитектуры, градостроительства
и земельных отношений
города Астаны"

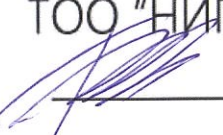
" 5 " янв 2025 г.

Концепция по размещению наружной (визуальной) информации на фасаде здания (сооружения) на территории города Астаны

Здание по адресу: улица Шамши Калдаяков, 11
Район: Сарайшык
Назначение объекта: ЖК "Гранд Астана"

Директор
КГУ "Астана-Жарнама"
акимата г.Астаны

Сабыркулов А.Т.

Заместитель
директора КГУ "Астана-Жарнама"
акимата г.Астаны

Ермекбай Д.А.

Заместитель
генерального директора
ТОО "НИПИ" "Астанагенплан"

Базыкен Е.Б.

Согласовано:
Собственник/председатель
(руководитель) органа управления
объекта кондоминиума (ОСИ/КСК/ПТ)

___ "___ 20__ г.

ГУ "Управление
архитектуры, градостроительства
и земельных отношений
города Астаны"

___ "___ 20__ г.

Концепция по размещению наружной (визуальной) информации на фасаде здания (сооружения) на территории города Астаны

Здание по адресу: улица Шамши Калдаяков, 11
Район: Сарайшык
Назначение объекта: ЖК "Гранд Астана"

Директор
КГУ "Астана-Жарнама"
акимата г.Астаны
___ Сабыркулов А.Т.

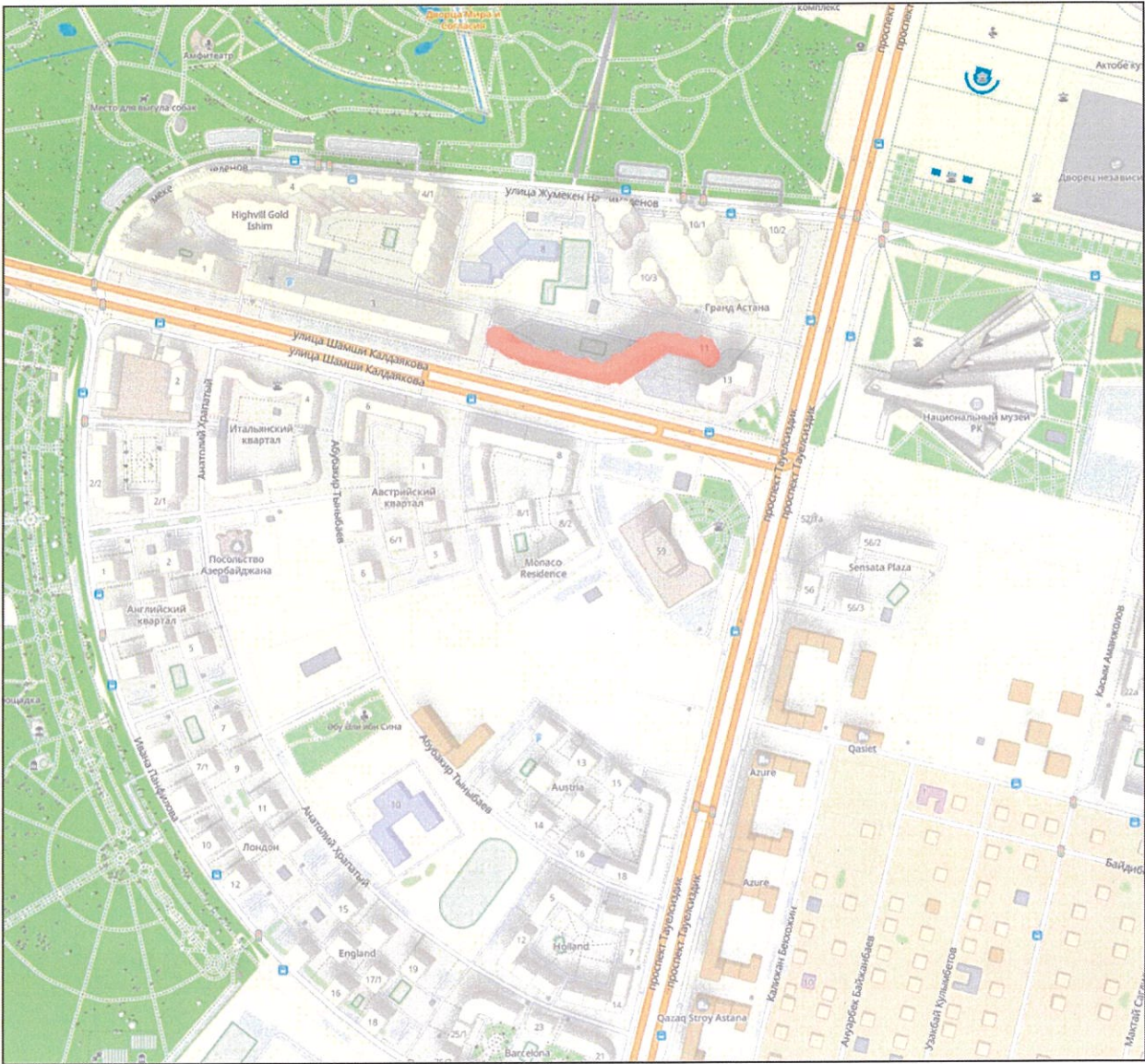
Заместитель
директора КГУ "Астана-Жарнама"
акимата г.Астаны
___ Ермекбай Д.А.

Заместитель
генерального директора
ТОО "НИПИ" "Астанагенплан"
___ Базыкен Е.Б.

Содержание комплексного решения фасада

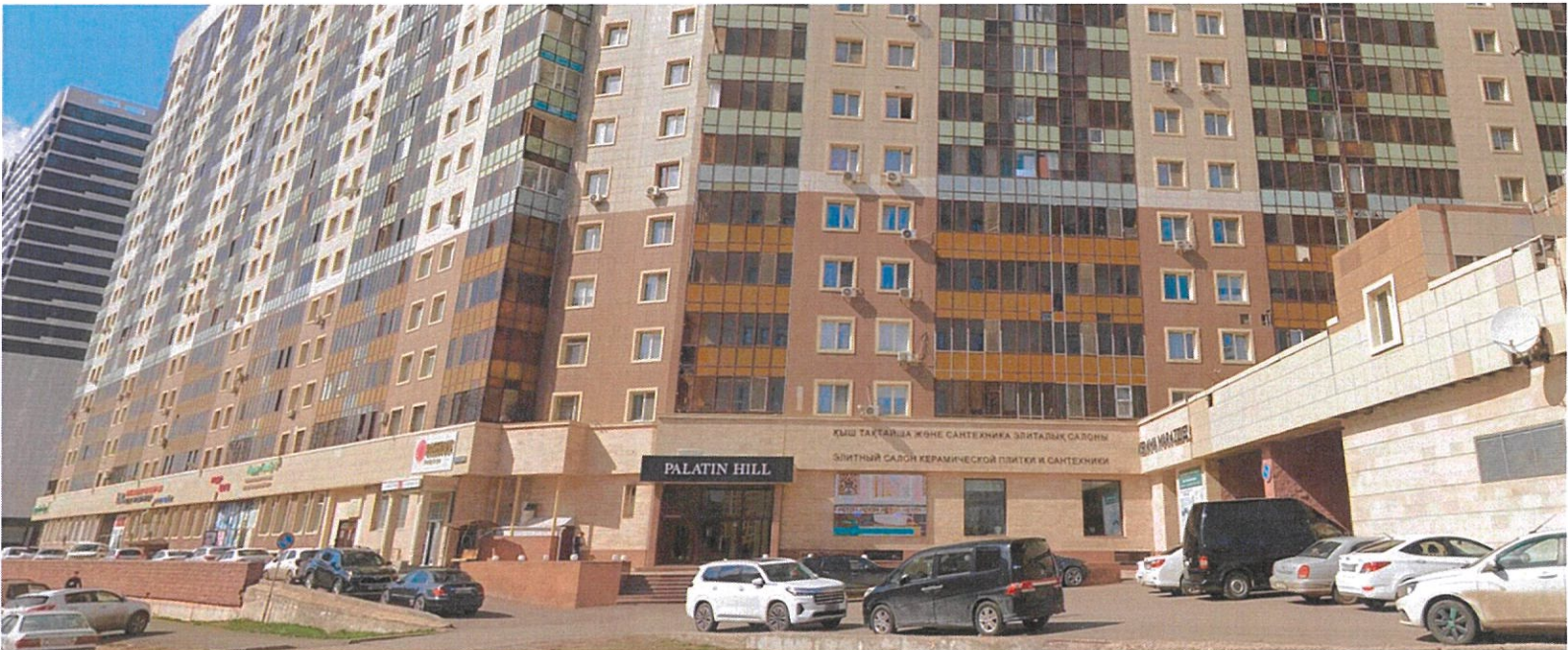
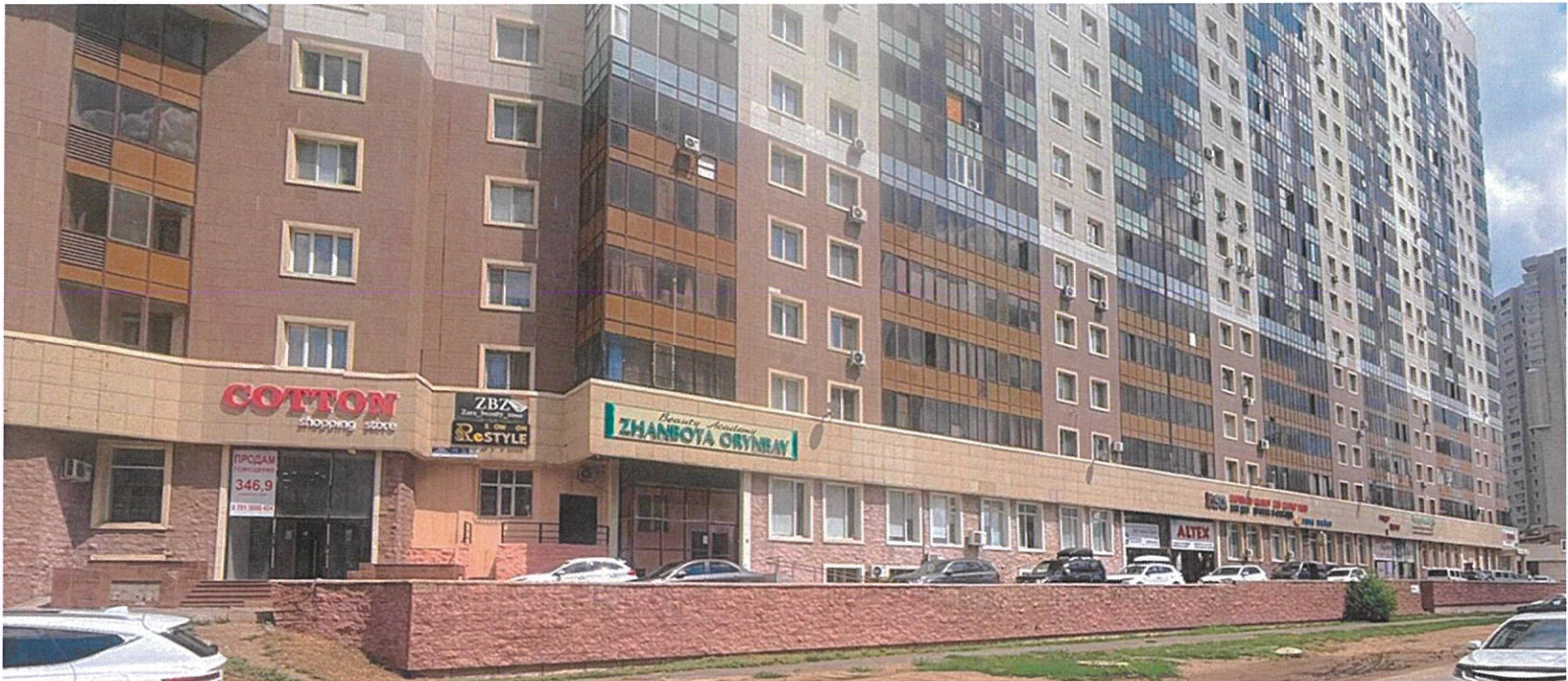
№ листа	Наименование ЖК "Гранд Астана"
1. Раздел исходных данных.	
1	Ситуационная схема расположения объекта.
2. Раздел фотофиксации фасадов.	
1	Фотофиксация текущего состояния фасадов на момент обследования.
3. Раздел сведений о размещении наружной (визуальной) информации на фасаде здания.	
1	Схема допустимого размещения наружной (визуальной) информации. Южный фасад.
2	Схема допустимого размещения наружной (визуальной) информации. Южный фасад.
4	Ведомость информационных конструкций
1	Ведомость информационных конструкций. Рекомендации по размещению наружной (визуальной) информации
2	Конструкция вывесок

Ситуационная план-схема с размещением объекта.



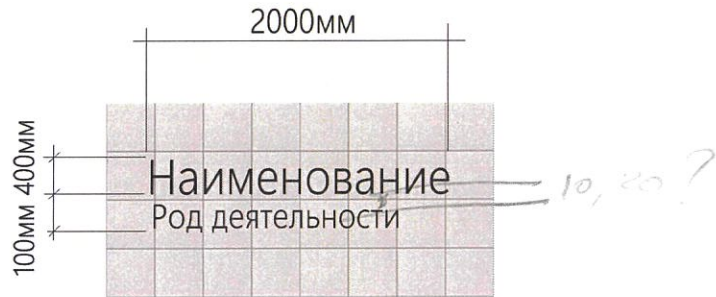
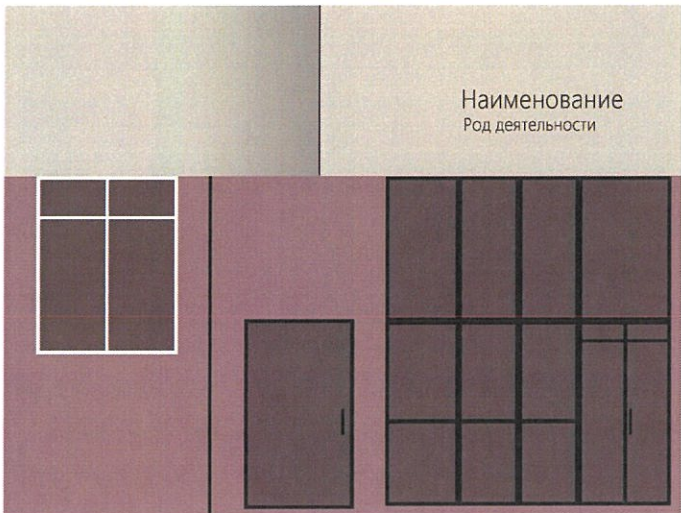
		Подпись	Дата	г. Астана, район Сарайшык, улица Шамши Калдаяков, 11		
Исполнитель	Ержан Е.С.			Ситуационная схема расположения объекта		
Зам. директора	Ермекбай Д.А.					
					Разработчик	Лист
					КГУ "Астана-Жарнама"	1.1
					акимата г.Астаны	

Южный фасад по улице Шамши Калдаяков

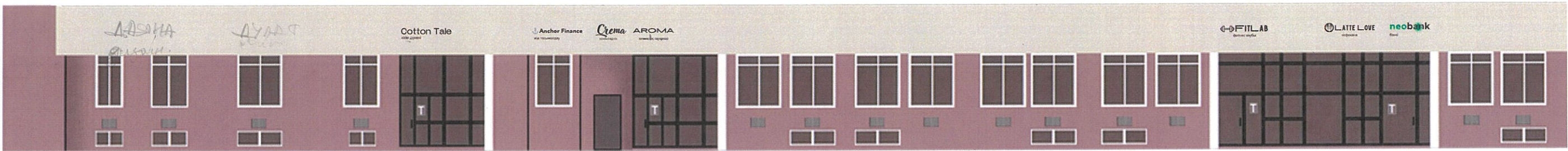


		Подпись	Дата	г. Астана, район Сарайшык, улица Шамши Калдаяков, 11		
Исполнитель	Ержан Е.С.					
Зам. директора	Ермекбай Д.А.					
					Фотофиксация текущего состояния фасадов на момент обследования	Разработчик КГУ "Астана-Жарнама" акимата г.Астаны

Размещение наружной (визуальной) информации на фризе без подложки



Высота букв для наименования организаций - 400мм
Высота букв для рода деятельности - 100мм

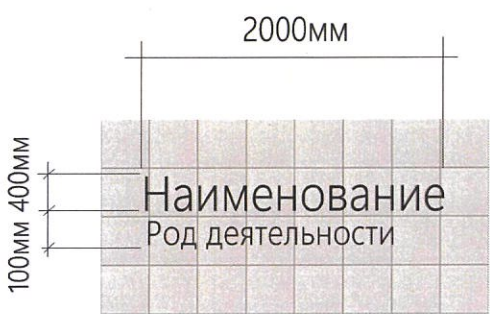


С учётом корректировки ТОО "НИПИ "Астанагенплан"

Вывеска* - Вывеска должна содержать информацию о наименовании и роде деятельности, излагаемая на государственном языке, при необходимости также на русском и (или) других языках, включая средства их индивидуализации, и размещаться в пределах входа в здание по числу входов в него (1 вход = 1 вывеска, 2 входа = 2 вывески), на единой горизонтальной оси.

		Подпись	Дата	г. Астана, район Сарайшык, улица Шамши Калдаяков, 11		
Исполнитель	Ержан Е.С.			Схема допустимого размещения наружной (визуальной) информации. Южный фасад.		
Зам. директора	Ермекбай Д.А.					
				Разработчик		Лист
				КГУ "Астана-Жарнама" акимата г.Астаны		3.1

Размещение наружной (визуальной) информации на фризе без подложки



Высота букв для наименования организаций - 400мм
Высота букв для рода деятельности - 100мм



С учётом корректировки ТОО "НИПИ "Астанагенплан"

Вывеска* - Вывеска должна содержать информацию о наименовании и роде деятельности, излагаемая на государственном языке, при необходимости также на русском и (или) других языках, включая средства их индивидуализации, и размещаться в пределах входа в здание по числу входов в него (1 вход = 1 вывеска, 2 входа = 2 вывески), на единой горизонтальной оси.

		Подпись	Дата	г. Астана, район Сарайшык, улица Шамши Калдаяков, 11		
Исполнитель	Ержан Е.С.			Схема допустимого размещения наружной (визуальной) информации. Южный фасад.		
Зам. директора	Ермекбай Д.А.					
				Разработчик		Лист
				КГУ "Астана-Жарнама" акимата г.Астаны		3.2

Ведомость информационных конструкций

№ поз.	Тип конструкции	Обозначение	Освещение (внутренне/внешнее)	Место расположения	Габаритные размеры Д(м) x В(м)	Уровень от нижней точки 0.000
ИК	Вывеска*	Вывеска	Внутренне-светодиоды	Фриз (Южный фасад)	2,0 x 0,5	5,000

Вывеска* - Вывеска должна содержать информацию о наименовании и роде деятельности, излагаемая на государственном языке, при необходимости также на русском и (или) других языках, включая средства их индивидуализации, и размещаться в пределах входа в здание по числу входов в него (1 вход = 1 вывеска, 2 входа = 2 вывески), на единой горизонтальной оси.

Рекомендуемая цветовая палитра (RAL) для размещения наружной (визуальной) информации



RAL 8022
Чёрно-коричневый



RAL 8019
Серо-коричневый



RAL 8024
Бежево-коричневый

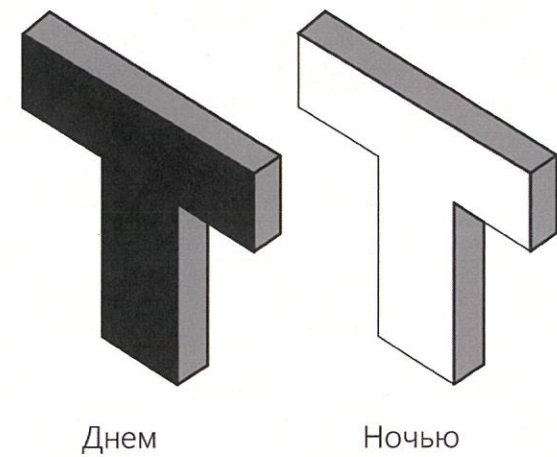
Рекомендуемый шрифт для размещения наружной (визуальной) информации



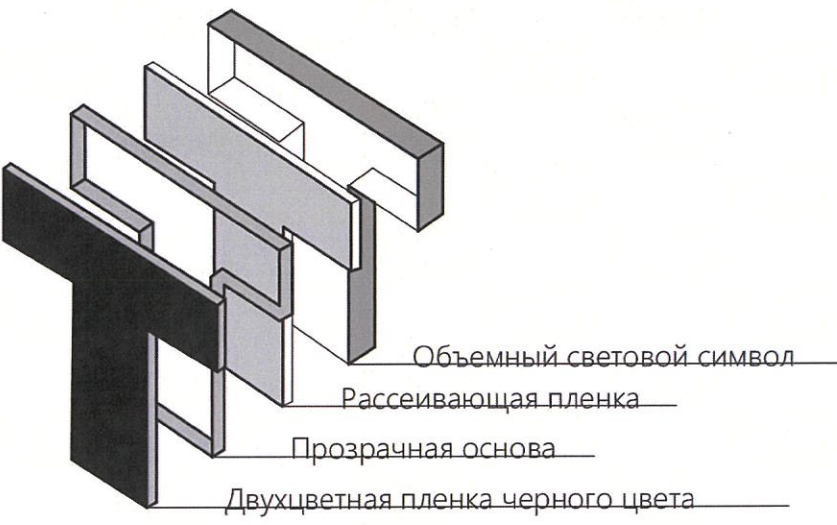
		Подпись	Дата	г. Астана, район Сарайшык, улица Шамши Калдаяков, 11		
Исполнитель	Ержан Е.С.					
Зам. директора	Ермекбай Д.А.					
				Ведомость информационных конструкций	Разработчик	Лист
					КГУ "Астана-Жарнама" акимата г.Астаны	4.1

Конструкция вывесок с эффектом свечения

Визуальный эффект



Конструкция



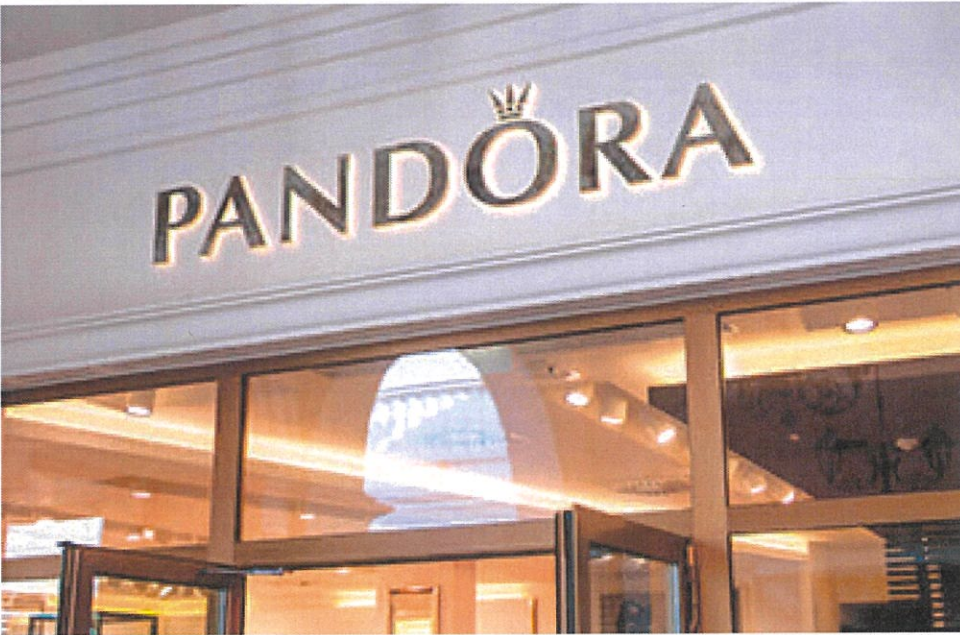
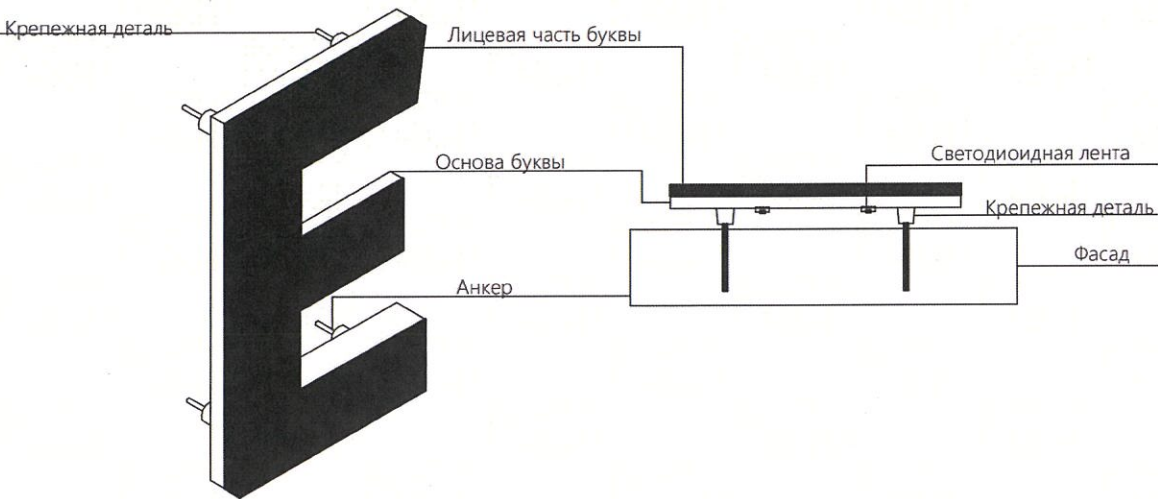
Вид ночью



Вид днем



Конструкция плоских вывесок с контурной подсветкой



		Подпись	Дата	г. Астана, район Сарайшык, улица Шамши Калдаяков, 11		
Исполнитель	Ержан Е.С.			Конструкция вывесок		
Зам. директора	Ермекбай Д.А.					
				Разработчик		Лист
				КГУ "Астана-Жарнама" акимата г.Астаны		4.2