

Келісілді
Кондоминиум объектісін басқару
органының (ММБ, ПИК, ЖС)
меншік иесі/төрағасы (басшысы)



"14"

2025

«Астана қаласының Сәулет, қала
құрылысы және жер қатынастары
басқармасы» ММ



"14"

04

2025 г.

Астана қаласының аумағында ғимараттың (құрылысжайдың)
қасбетіне сыртқы (көрнекі) ақпаратты орналастыру жөніндегі тұжырымдама

Концепция по размещению наружной (визуальной) информации
на фасаде здания (сооружения) на территории города Астаны

Ауданы: Есіл

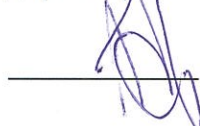
Мекен - жайы: Мәңгілік Ел даңғылы, 36 үй

Нысанның мақсаты: "ASYLYM" тұрғын үй кешені

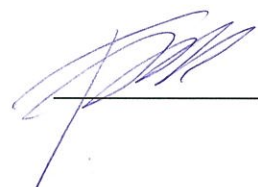
Астана қаласы әкімдігінің
«Астана-Жарнама» КММ
директоры

 А.Т.Сабыркулов

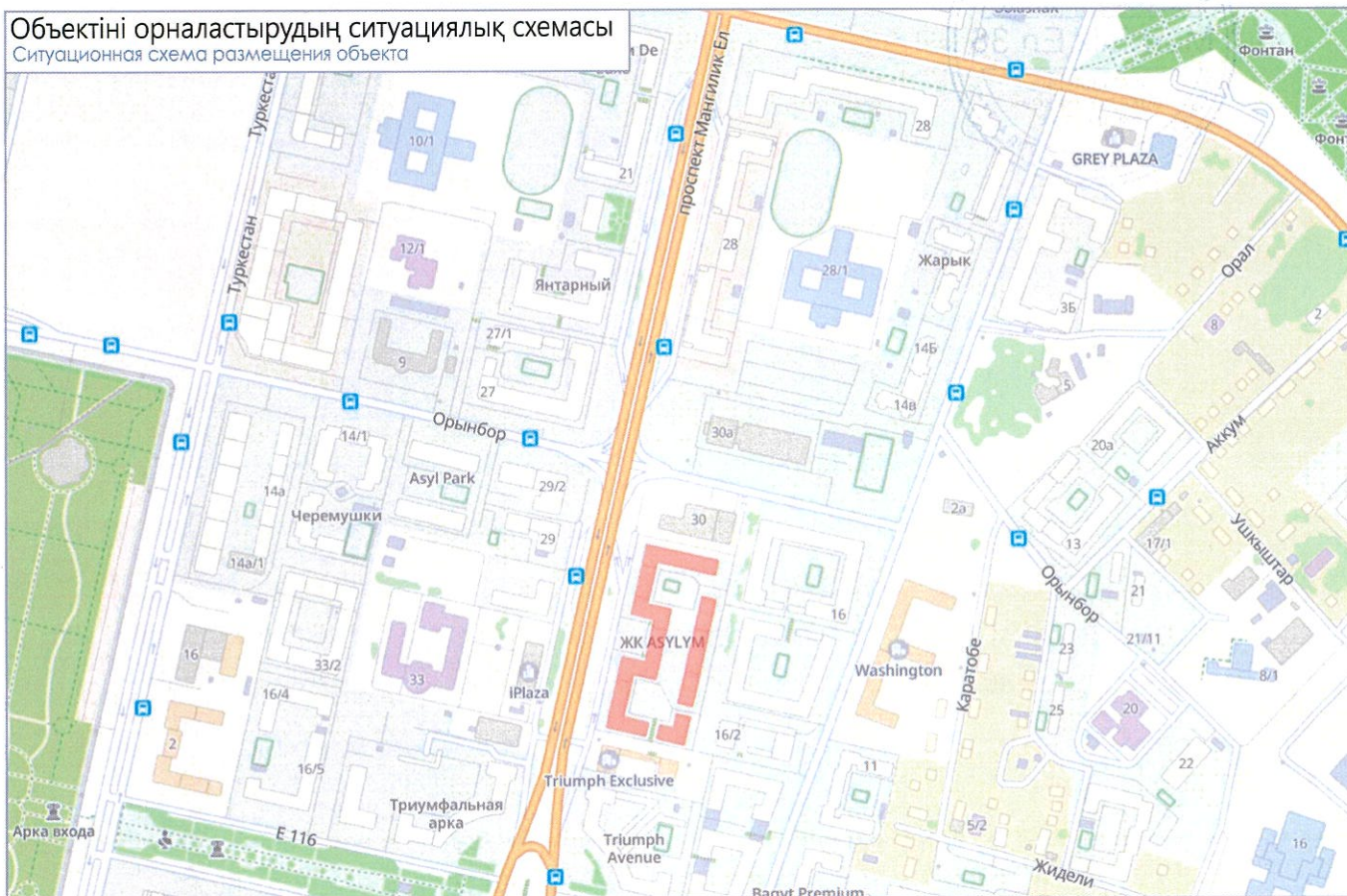
Астана қаласы әкімдігінің
«Астана-Жарнама» КММ
директорының орынбасары

 Д.А. Ермекбай

«Астана Бас жоспары» ҒЗЖИ» ЖШС
бас директорының орынбасары

 Е.Б. Базыкен

Объектіні орналастырудың ситуациялық схемасы
Ситуационная схема размещения объекта



Қасбеттердің қазіргі жағдайының фотосуреті
Фотофиксация текущего состояния фасадов



Маңдайшаның рұқсат етілген орналасу схемасы

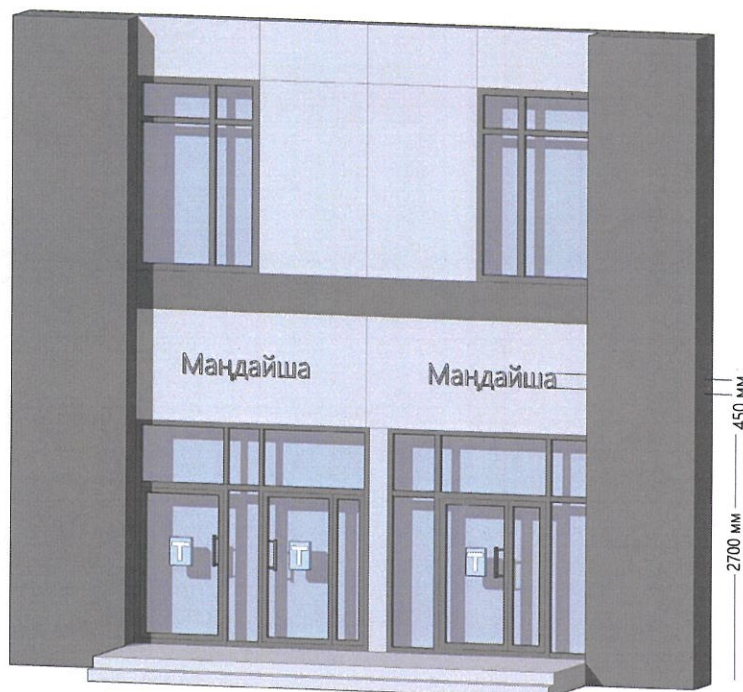
Схема допустимого размещения вывески



Атауы - Наименование
Қызмет түрі - Род деятельности
Маңдайша - Вывеска

Маңдайшаның максималды ұзындығы	- 2300 мм
Максимальная длина вывески	
Ұйымдар атауына арналған әріптердің биіктігі	- 300 мм
Высота букв для наименования организаций	
Қызмет түріне арналған әріптердің биіктігі	- 100 мм
Высота букв для рода деятельности	
Жоларалық интервалы	- 50 мм
Межстрочный интервал	

Маңдайша үшін ұсынылатын түс палитрасы (RAL)
Рекомендуемая цветовая палитра (RAL) для вывески

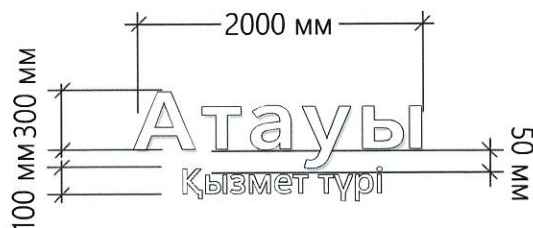


Маңдайшаның тиісті орналасу үлгісі
Пример соответствующего размещения



Маңдайшаның рұқсат етілген орналасу схемасы

Схема допустимого размещения вывески



Атауы - Наименование
Қызмет түрі - Род деятельности
Маңдайша - Вывеска

- Маңдайшаның максималды ұзындығы - 2000 мм
Максимальная длина вывески
- Ұйымдар атауына арналған әріптердің биіктігі - 300 мм
Высота букв для наименования организаций
- Қызмет түріне арналған әріптердің биіктігі - 100 мм
Высота букв для рода деятельности
- Жоларалық интервалы - 50 мм
Межстрочный интервал

Маңдайша үшін ұсынылатын түс палитрасы (RAL)
Рекомендуемая цветовая палитра (RAL) для вывески

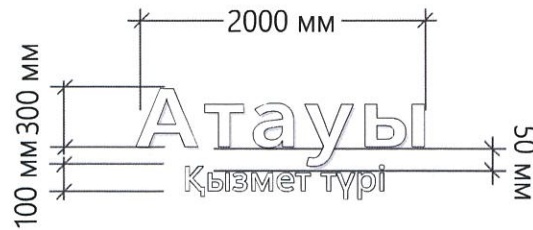


Маңдайшаның тиісті орналасу үлгісі
Пример соответствующего размещения



Маңдайшаның рұқсат етілген орналасу схемасы

Схема допустимого размещения вывески



Атауы - Наименование
Қызмет түрі - Род деятельности
Маңдайша - Вывеска

Маңдайшаның максималды ұзындығы	- 2000 мм
Максимальная длина вывески	
Ұйымдар атауына арналған әріптердің биіктігі	- 300 мм
Высота букв для наименования организаций	
Қызмет түріне арналған әріптердің биіктігі	- 100 мм
Высота букв для рода деятельности	
Жоларалық интервалы	- 50 мм
Межстрочный интервал	

Маңдайша үшін ұсынылатын түс палитрасы (RAL)

Рекомендуемая цветовая палитра (RAL) для вывески



RAL 1013



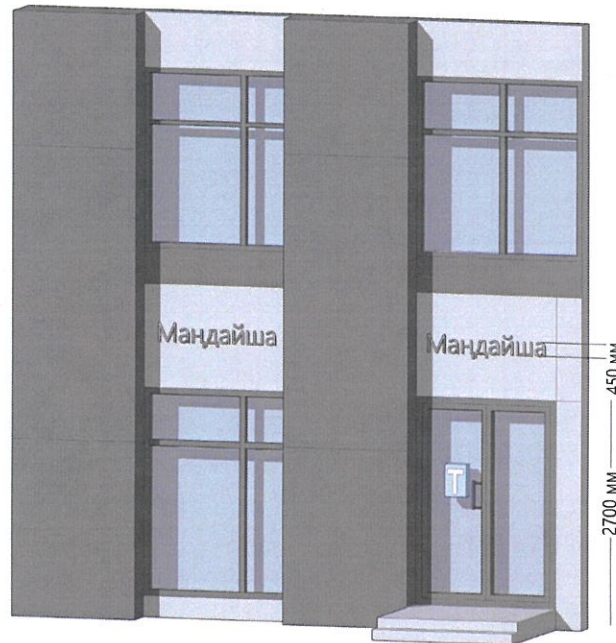
RAL 9002



RAL 9010

Екі ұйым бар кіреберіс үшін маңдайшаны орналастыру

Размещение вывески для входной группы с двумя организациями



Маңдайшаның тиісті орналасу үлгісі

Пример соответствующего размещения



Маңдайшаның рұқсат етілген орналасу схемасы

Схема допустимого размещения вывески

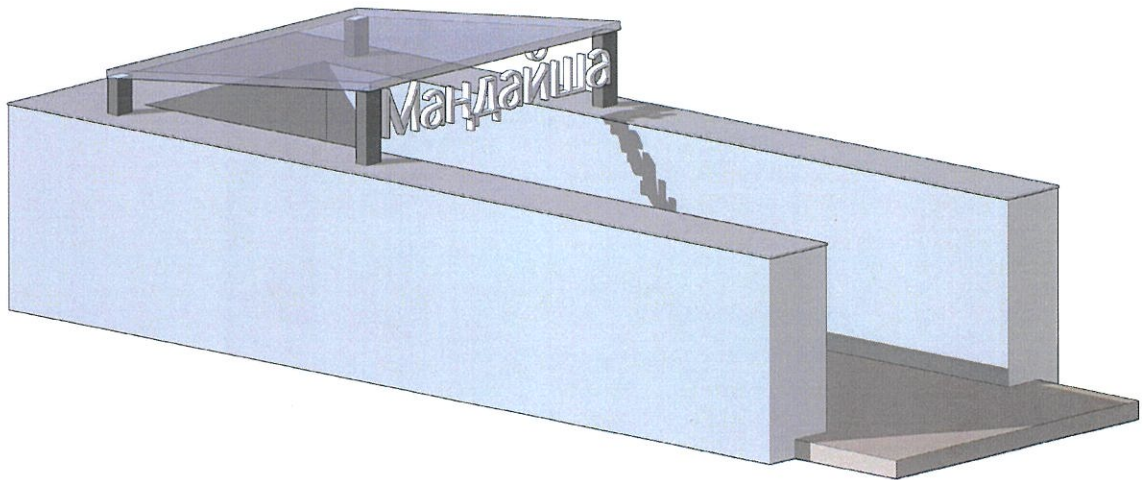


Атауы - Наименование
Қызмет түрі - Род деятельности
Маңдайша - Вывеска

- | | |
|--|-----------|
| Маңдайшаның максималды ұзындығы | - 1700 мм |
| Максимальная длина вывески | |
| Ұйымдар атауына арналған әріптердің биіктігі | - 200 мм |
| Высота букв для наименования организаций | |
| Қызмет түріне арналған әріптердің биіктігі | - 100 мм |
| Высота букв для рода деятельности | |
| Жоларалық интервалы | - 50 мм |
| Межстрочный интервал | |

Маңдайша үшін ұсынылатын түс палитрасы (RAL)

Рекомендуемая цветовая палитра (RAL) для вывески



Маңдайшаның тиісті орналасу үлгісі

Пример соответствующего размещения



Маңдайшаның рұқсат етілген орналасу схемасы

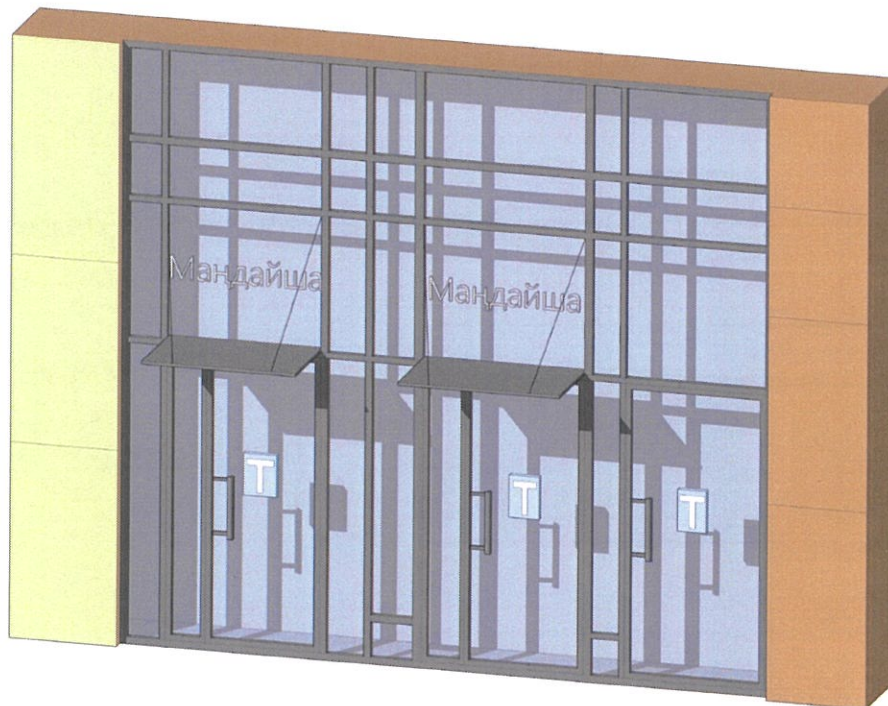
Схема допустимого размещения вывески



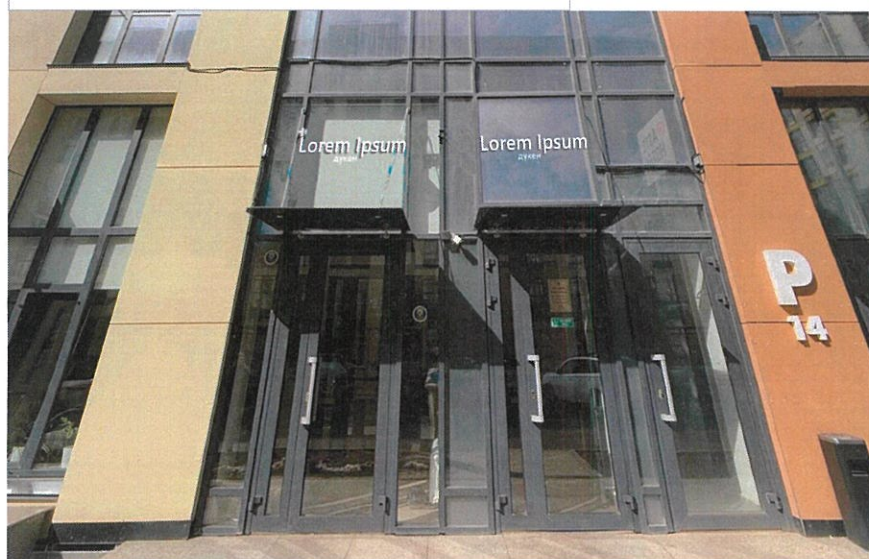
Атауы - Наименование
Қызмет түрі - Род деятельности
Маңдайша - Вывеска

Маңдайшаның максималды ұзындығы - 1200 мм
Максимальная длина вывески
Ұйымдар атауына арналған әріптердің биіктігі - 300 мм
Высота букв для наименования организаций
Қызмет түріне арналған әріптердің биіктігі - 100 мм
Высота букв для рода деятельности
Жоларалық интервалы - 50 мм
Межстрочный интервал

Маңдайша үшін ұсынылатын түс палитрасы (RAL)
Рекомендуемая цветовая палитра (RAL) для вывески

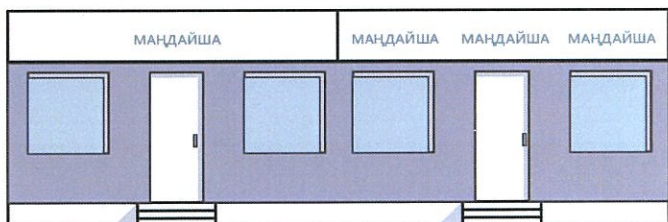


Маңдайшаның тиісті орналасу үлгісі
Пример соответствующего размещения

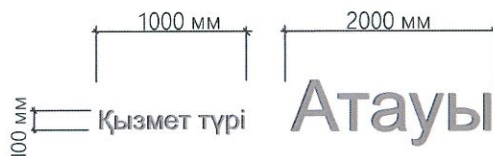


Маңдайша – дараландыру құралдарын қоса алғанда, жеке және заңды тұлғалардың атауы және қызметінің түрі туралы ғимаратқа кірер жолдардың саны бойынша оған кірер жолдың шегінде орналастырылатын ақпарат.

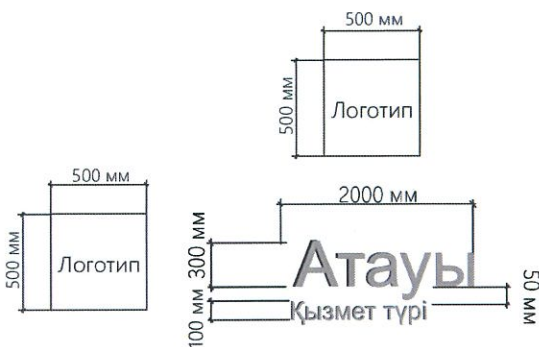
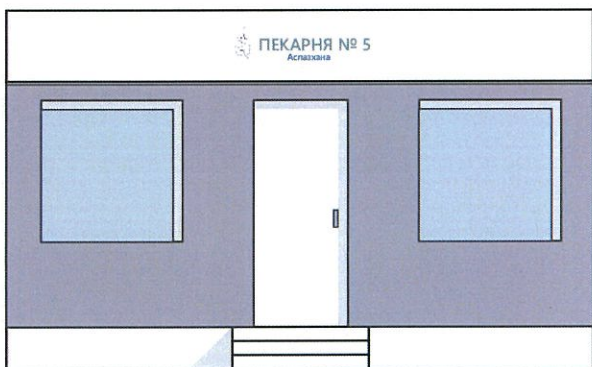
- Қасбеттердегі маңдайшалар кіреберістің үстіндегі бірыңғай көлденең оське орналастырылады;
- Маңдайшаны нақты орналасқан үй-жайдың терезесінің үстіне қоюға рұқсат етіледі.



- Бір ұйым үшін көлденең ось бойынша бір маңдайшаны орналастыруға рұқсат етіледі



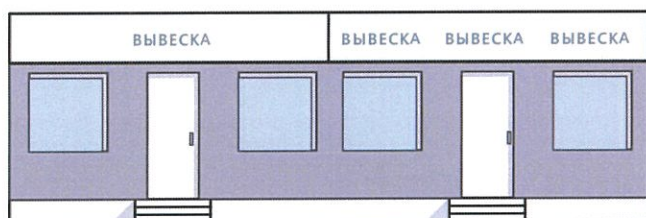
- Маңдайша құрамындағы логотиптің мөлшері 500 мм х 500 мм-ден аспауы тиіс
- Логотипті маңдайшаның бірыңғай деңгейінде немесе маңдайшаның үстінде орналастыруға рұқсат етіледі.



Общие правила размещения вывески

Вывеска - информация о наименовании и роде деятельности физических и юридических лиц, включая средства их индивидуализации, размещаемая в пределах входа в здание по числу входов в него.

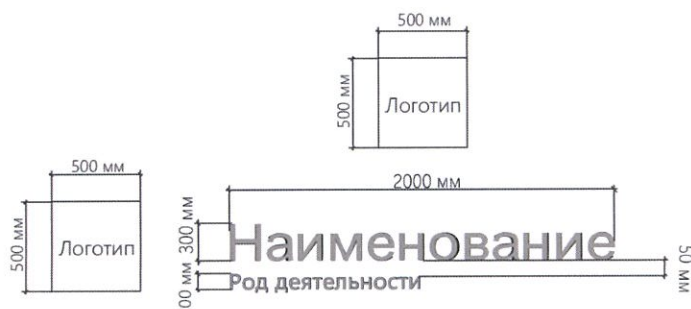
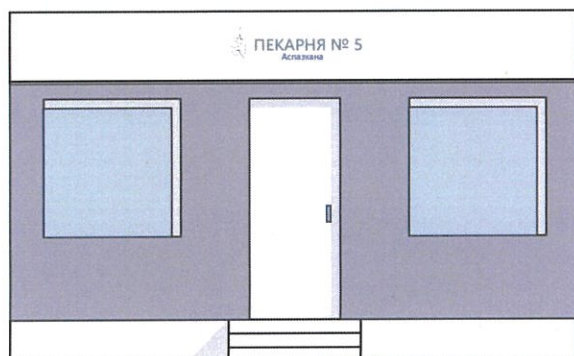
- Вывески на фасадах размещаются на единой горизонтальной оси над входом;
- Допускается размещение вывески над окном помещения фактического местонахождения



- Допускается размещение одной вывески по горизонтальной оси, для одной организации



- Размер логотипа в составе вывески не должен превышать 500мм x 500мм
- Допускается размещение логотипа на едином уровне вывески или над вывеской.



Вывеска

Төсемсіз маңдайша — әрбір әріп қаңқамен жасалатын құрылым, бұл оларға көлем мен беріктік береді. Әріптер металл, акрил немесе ПВХ сияқты әртүрлі материалдардан жасалуы мүмкін.



Вывеска

Төсемі бар маңдайша — бұл элементтер (мәтін немесе логотип) панельге немесе негізге орналастырылатын құрылым, әдетте пластиктен, металдан немесе ағаштан жасалады. Бұл қасбеттің көрінісі сәйкес емес жағдайларда қолданылады.

Вывеска

Шатырүсті (шатырлық) құрылым — бұл ғимараттың шатырына немесе төбесіне орнатылатын жарнамалық құрылымның бір түрі.

Вывеска
Вывеска
Вывеска

Лайтбокс — бұл құрылымның ішіне орнатылған жарықдиодтармен немесе люминесценттік шамдармен жабдықталған жарықтық маңдайша.

A A

Панель-кронштейн — қасбеттің жазықтығына перпендикуляр орналастырылатын, төсемі бар немесе төсемсіз таңбалар мен/немесе логотиптер қатарынан тұратын құрылым.

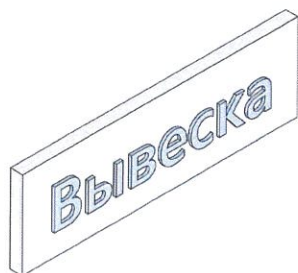
T

Ақпараттық тақтайша — ұйымның есігінде орналастырылатын және жұмыс кестесі туралы ақпаратты қамтитын шағын тақтайша.

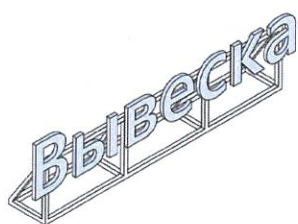




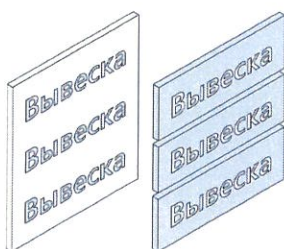
Вывеска без подложки — конструкция, где каждая буква выполнена с каркасом, что придает ей объем и стойкость. Буквы могут быть изготовлены из различных материалов, таких как металл, акрил или ПВХ.



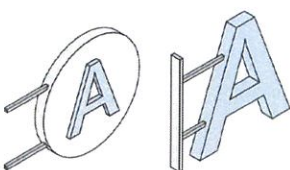
Вывеска с подложкой — конструкция, в которой элементы (текст или логотип) размещаются на панели или основе, обычно выполненной из пластика, металла или дерева. Используется в случаях необходимости для фасадов ненадлежащего вида.



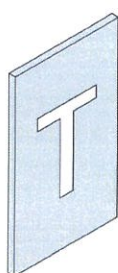
Надкрышная (крышная) конструкция — это вид рекламной конструкции, устанавливаемой на крыше или кровле здания.



Лайтбокс — световая вывеска, оснащённая светодиодами или люминесцентными лампами, расположенными внутри конструкции.

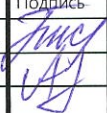


Панель-кронштейн — это конструкция, размещаемая перпендикулярно плоскости фасада и состоящая из ряда символов и/или логотипа на подложке или без нее.



Информационная табличка — небольшая табличка, размещённая на двери организации и содержащая информацию о графике работы.



г. Астана, район Есиль, пр. Мангилик Ел , д. 36					
		Подпись	Дата	Разработчик	Листов
Исполнитель	Бисенова А.Р.		04. 2025г.		
Ст. Дизайнер	Айдарова Д.С.		04. 2025г.	КГУ "Астана-Жарнама" акимата г.Астаны	