

Келісілді
Кондоминиум объектісін басқару
органының (МІБ, ПИИ, ЖС)
меншік иесі/төрағасы (басшысы)



«Астана қаласының Сәулет, қала
құрылысы және жер қатынастары
басқармасы» ММ



"31"

Астана қаласының аумағында ғимараттың (құрылысжайдың)
қасбетіне сыртқы (көрнекі) ақпаратты орналастыру жөніндегі тұжырымдама

Концепция по размещению наружной (визуальной) информации
на фасаде здания (сооружения) на территории города Астаны

Ауданы: Есіл
Мекен - жайы: Мәңгілік Ел даңғылы, 28 үй
Нысанның мақсаты: "Sultan Apartments" ТК

Астана қаласы әкімдігінің
«Астана-Жарнама» КММ
директоры



А.Т.Сабыркулов

Астана қаласы әкімдігінің
«Астана-Жарнама» КММ
директорының орынбасары



Д.А. Ермекбай

«Астана Бас жоспары» ҒЗЖИ» ЖШС
бас директорының орынбасары



Е.Б. Базыкен

руж. Уешир Убакинов



2025

SULTAN APARTMENTS

« » 20 г.

 А.Т.Сабыркулов

Д.А. Ермекбай

 Е.Б. Базыкен

фун. Чингиз Убакаевичи Кудамеев

Объектіні орналастырудың ситуациялық схемасы
Ситуационная схема размещения объекта

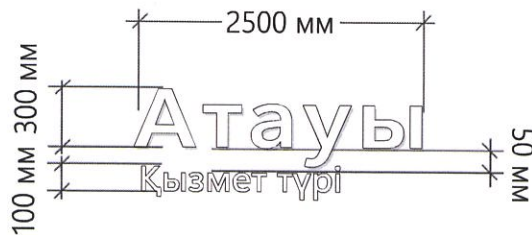


Қасбеттердің қазіргі күйін фотофиксациялау
Фотофиксация текущего состояния фасадов



Маңдайшаның рұқсат етілген орналасу схемасы

Схема допустимого размещения вывески



Атауы - Наименование
Қызмет түрі - Род деятельности
Маңдайша - Вывеска

- Маңдайшаның максималды ұзындығы
Максимальная длина вывески - 2500 мм
- Ұйымдар атауына арналған әріптердің биіктігі
Высота букв для наименования организаций - 300 мм
- Қызмет түріне арналған әріптердің биіктігі
Высота букв для рода деятельности - 100 мм
- Жоларалық интервалы
Межстрочный интервал - 50 мм

Маңдайша үшін ұсынылатын түс палитрасы (RAL)
Рекомендуемая цветовая палитра (RAL) для вывески

RAL 1013

RAL 9001

RAL 9010

Бір ұйымға арналған маңдайшаны орналастыру
Размещение вывески для одной организации



Маңдайшаның тиісті орналасу үлгісі
Пример соответствующего размещения вывески



Маңдайшаның рұқсат етілген орналасу схемасы

Схема допустимого размещения вывески



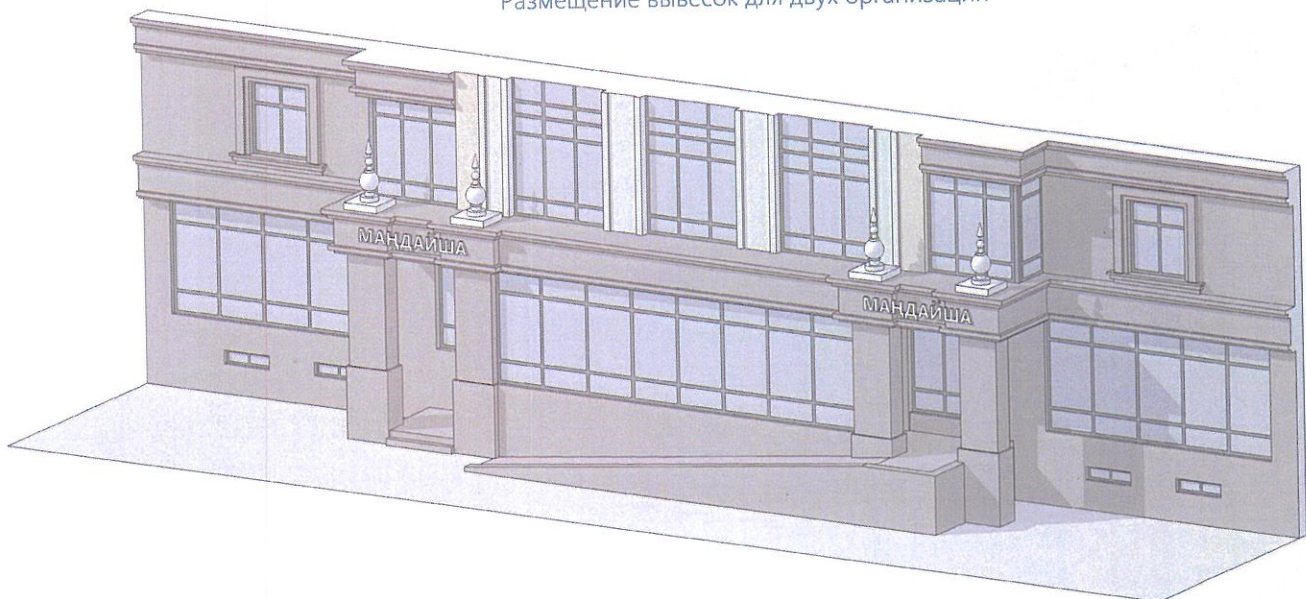
Атауы - Наименование
Қызмет түрі - Род деятельности
Маңдайша - Вывеска

Маңдайшаның максималды ұзындығы - 2500 мм
Максимальная длина вывески
Ұйымдар атауына арналған әріптердің биіктігі - 300 мм
Высота букв для наименования организаций
Қызмет түріне арналған әріптердің биіктігі - 100 мм
Высота букв для рода деятельности
Жоларалық интервалы - 50 мм
Межстрочный интервал

Маңдайша үшін ұсынылатын түс палитрасы (RAL)
Рекомендуемая цветовая палитра (RAL) для вывески



Екі ұйымға арналған маңдайшаларды орналастыру
Размещение вывесок для двух организаций



Маңдайшаның тиісті орналасу үлгісі
Пример соответствующего размещения вывески



Маңдайшаның рұқсат етілген орналасу схемасы

Схема допустимого размещения вывески



Атауы - Наименование
Қызмет түрі - Род деятельности
Маңдайша - Вывеска

- Маңдайшаның максималды ұзындығы
Максимальная длина вывески - 2500 мм
- Ұйымдар атауына арналған әріптердің биіктігі
Высота букв для наименования организаций - 300 мм
- Қызмет түріне арналған әріптердің биіктігі
Высота букв для рода деятельности - 100 мм
- Жоларалық интервалы
Межстрочный интервал - 50 мм

Маңдайша үшін ұсынылатын түс палитрасы (RAL)
Рекомендуемая цветовая палитра (RAL) для вывески



Үш ұйымға арналған маңдайшаларды орналастыру
Размещение вывесок для трёх организаций



Маңдайшаның тиісті орналасу үлгісі
Пример соответствующего размещения вывески



Маңдайшаның рұқсат етілген орналасу схемасы

Схема допустимого размещения вывески



Атауы - Наименование
Қызмет түрі - Род деятельности
Маңдайша - Вывеска

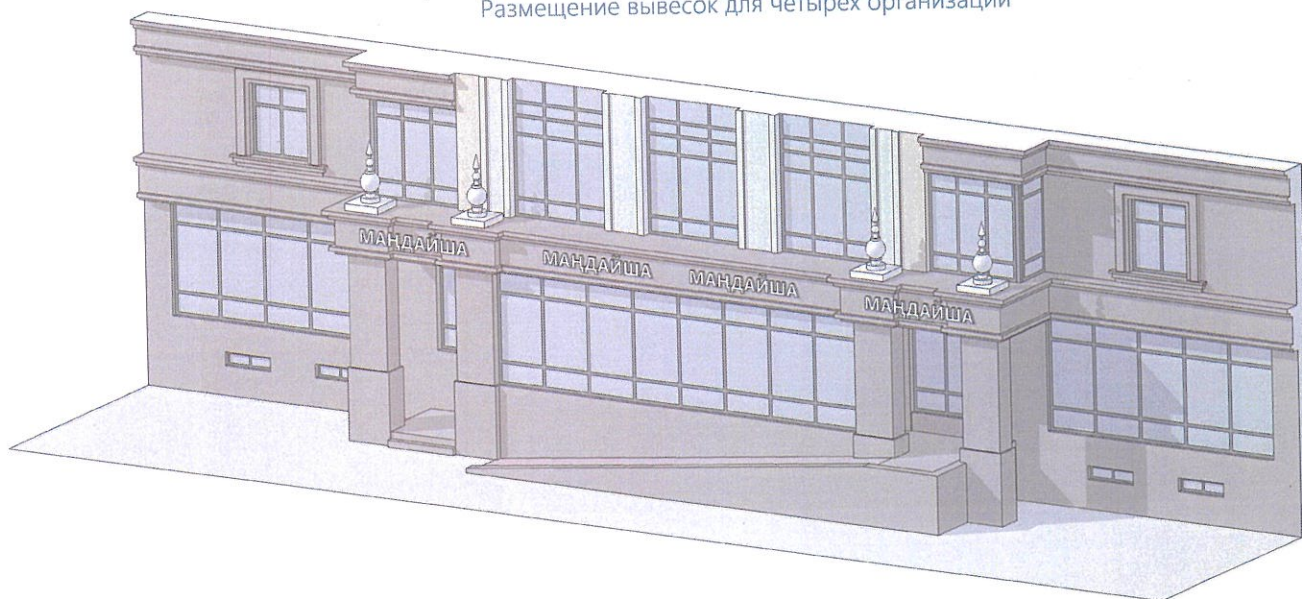
- Маңдайшаның максималды ұзындығы - 2500 mm
Максимальная длина вывески
- Ұйымдар атауына арналған әріптердің биіктігі - 300 mm
Высота букв для наименования организаций
- Қызмет түріне арналған әріптердің биіктігі - 100 mm
Высота букв для рода деятельности
- Жоларалық интервалы - 50 mm
Межстрочный интервал

Маңдайша үшін ұсынылатын түс палитрасы (RAL)
Рекомендуемая цветовая палитра (RAL) для вывески



Төрт ұйымға арналған маңдайшаларды орналастыру

Размещение вывесок для четырёх организаций



Маңдайшаның тиісті орналасу үлгісі

Пример соответствующего размещения вывески



Маңдайшаның рұқсат етілген орналасу схемасы

Схема допустимого размещения вывески



Атауы - Наименование
Қызмет түрі - Род деятельности
Маңдайша - Вывеска

Маңдайшаның максималды ұзындығы - 2500 mm
Максимальная длина вывески

Ұйымдар атауына арналған әріптердің биіктігі - 300 mm
Высота букв для наименования организаций

Қызмет түріне арналған әріптердің биіктігі - 100 mm
Высота букв для рода деятельности

Жоларалық интервалы - 50 mm
Межстрочный интервал

Маңдайша үшін ұсынылатын түс палитрасы (RAL)
Рекомендуемая цветовая палитра (RAL) для вывески



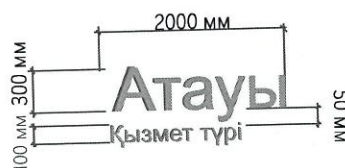
Маңдайшаның тиісті орналасу үлгісі
Пример соответствующего размещения вывески



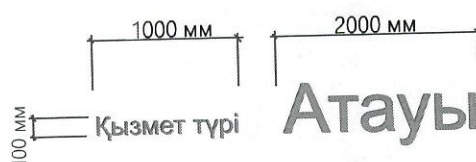
Маңдайшаны орналастырудың жалпы ережелері

Маңдайша – дараландыру құралдарын қоса алғанда, жеке және заңды тұлғалардың атауы және қызметінің түрі туралы ғимаратқа кірер жолдардың саны бойынша оған кірер жолдың шегінде орналастырылатын ақпарат.

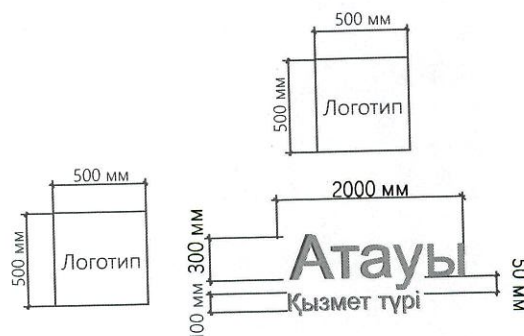
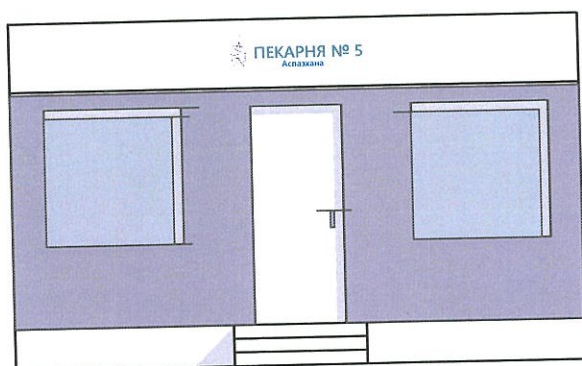
- Қасбеттердегі маңдайшалар кіреберістің үстіндегі бірыңғай көлденең оське орналастырылады;
- Маңдайшаны нақты орналасқан үй-жайдың терезесінің үстіне қоюға рұқсат етіледі.



- Бір ұйым үшін көлденең ось бойынша бір маңдайшаны орналастыруға рұқсат етіледі



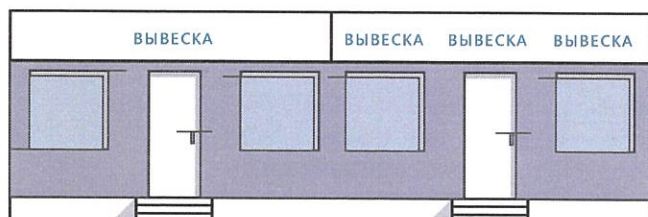
- Маңдайша құрамындағы логотиптің мөлшері 500 мм x 500 мм-ден аспауы тиіс
- Логотипті маңдайшаның бірыңғай деңгейінде немесе маңдайшаның үстінде орналастыруға рұқсат етіледі.



Общие правила размещения вывески

Вывеска - информация о наименовании и роде деятельности физических и юридических лиц, включая средства их индивидуализации, размещаемая в пределах входа в здание по числу входов в него.

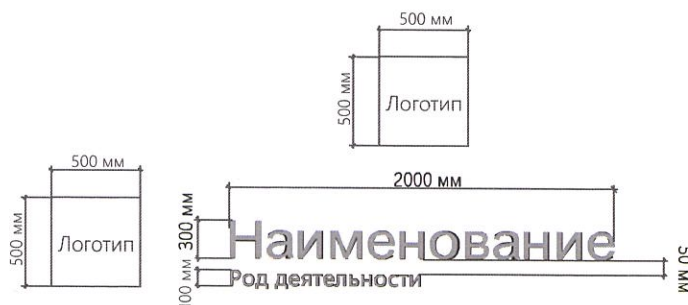
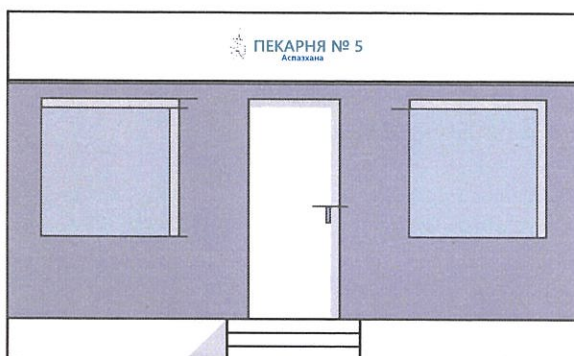
- Вывески на фасадах размещаются на единой горизонтальной оси над входом;
- Допускается размещение вывески над окном помещения фактического местонахождения



- Допускается размещение одной вывески по горизонтальной оси, для одной организации

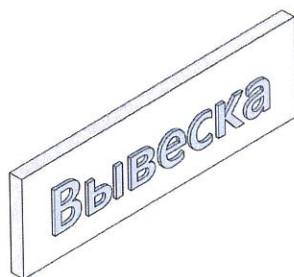


- Размер логотипа в составе вывески не должен превышать 500мм x 500мм
- Допускается размещение логотипа на едином уровне вывески или над вывеской.

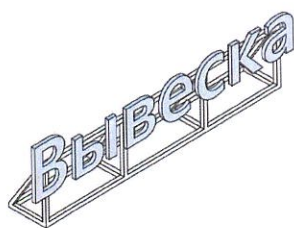




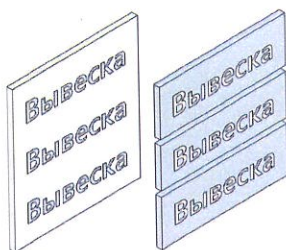
Төсемсіз маңдайша — әрбір әріп қаңқамен жасалатын құрылым, бұл оларға көлем мен беріктік береді. Әріптер металл, акрил немесе ПВХ сияқты әртүрлі материалдардан жасалуы мүмкін.



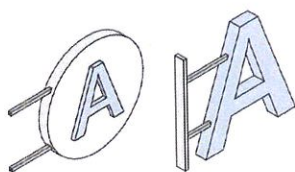
Төсемі бар маңдайша — бұл элементтер (мәтін немесе логотип) панельге немесе негізге орналастырылатын құрылым, әдетте пластиктен, металдан немесе ағаштан жасалады. Бұл қасбеттің көрінісі сәйкес емес жағдайларда қолданылады.



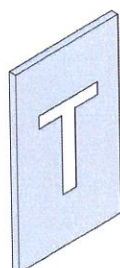
Шатырүсті (шатырлық) құрылым — бұл ғимараттың шатырына немесе төбесіне орнатылатын жарнамалық құрылымның бір түрі.



Лайтбокс — бұл құрылымның ішіне орнатылған жарықдиодтармен немесе люминесценттік шамдармен жабдықталған жарықтық маңдайша.



Панель-кронштейн — қасбеттің жазықтығына перпендикуляр орналастырылатын, төсемі бар немесе төсемсіз таңбалар мен/немесе логотиптер қатарынан тұратын құрылым.



Ақпараттық тақтайша — ұйымның есігінде орналастырылатын және жұмыс кестесі туралы ақпаратты қамтитын шағын тақтайша.



Вывеска

Вывеска без подложки — конструкция, где каждая буква выполнена с каркасом, что придает ей объем и стойкость. Буквы могут быть изготовлены из различных материалов, таких как металл, акрил или ПВХ.



Вывеска

Вывеска с подложкой — конструкция, в которой элементы (текст или логотип) размещаются на панели или основе, обычно выполненной из пластика, металла или дерева. Используется в случаях необходимости для фасадов ненадлежащего вида.

Вывеска

Надкрышная (крышная) конструкция — это вид рекламной конструкции, устанавливаемой на крыше или кровле здания.

Вывеска
Вывеска
Вывеска

Лайтбокс — световая вывеска, оснащённая светодиодами или люминесцентными лампами, расположенными внутри конструкции.

A

Панель-кронштейн — это конструкция, размещаемая перпендикулярно плоскости фасада и состоящая из ряда символов и/или логотипа на подложке или без нее.

T

Информационная табличка — небольшая табличка, размещённая на двери организации и содержащая информацию о графике работы.



г. Астана, район Есиль, пр. Мангилик Ел, д. 28					
		Подпись	Дата	Разработчик	Листов
Исполнитель	Елмурзаева Н.Б.		02.2025г.		
Ст. Дизайнер	Дайдарова Д.С.		02.2025г.	КТУ "Астана-Жарнама" акимата г. Астаны	