

Келісіді
Кондоминиум объектісін басқару
органының (МИБ, ПИК, ЖС)
меншік иесі/төрағасы (басшысы)


"16" 04 2025 г.

«Астана қаласының Сәулет, қала
құрылысы және жер қатынастары
басқармасы» ММ


"16" 04 2025 г.

Астана қаласының аумағында ғимараттың (құрылысжайдың)
қасбетіне сыртқы (көрнекі) ақпаратты орналастыру жөніндегі тұжырымдама

Концепция по размещению наружной (визуальной) информации
на фасаде здания (сооружения) на территории города Астаны

Ауданы: Байқоңыр
Мекен - жайы: Александр Бараев көшесі, 21 үй
Нысанның мақсаты: "Бараев" ТК

Астана қаласы әкімдігінің
«Астана-Жарнама» КММ
директоры


А.Т.Сабыркулов

Астана қаласы әкімдігінің
«Астана-Жарнама» КММ
директорының орынбасары

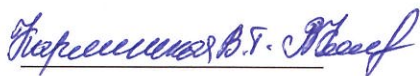

Ш.К. Кусаинов.

«Астана Бас жоспары» ҒЗЖИ» ЖШС
бас директорының орынбасары


Е.Б. Базыкен


Келісілді
Кондоминиум объектісін басқару
органының (МИБ, ПИК, ЖС)
меншік иесі/төрағасы (басшысы)

«Астана қаласының Сәулет, қала
құрылысы және жер қатынастары
басқармасы» ММ



" " 20__ г.

" " 20__ г.

Астана қаласының аумағында ғимараттың (құрылысжайдың)
қасбетіне сыртқы (көрнекі) ақпаратты орналастыру жөніндегі тұжырымдама

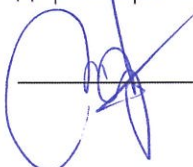
Концепция по размещению наружной (визуальной) информации
на фасаде здания (сооружения) на территории города Астаны

Ауданы: Байқоңыр
Мекен - жайы: Александр Бараев көшесі, 21 үй
Нысанның мақсаты: "Бараев" ТК

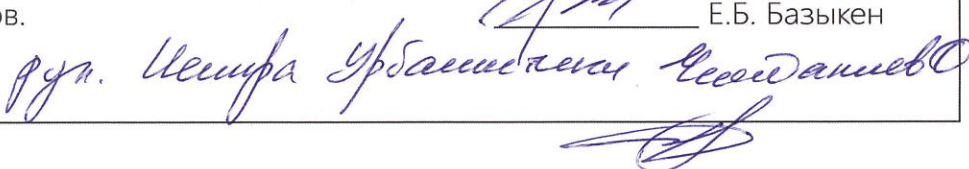
Астана қаласы әкімдігінің
«Астана-Жарнама» КММ
директоры


 А.Т.Сабыркулов

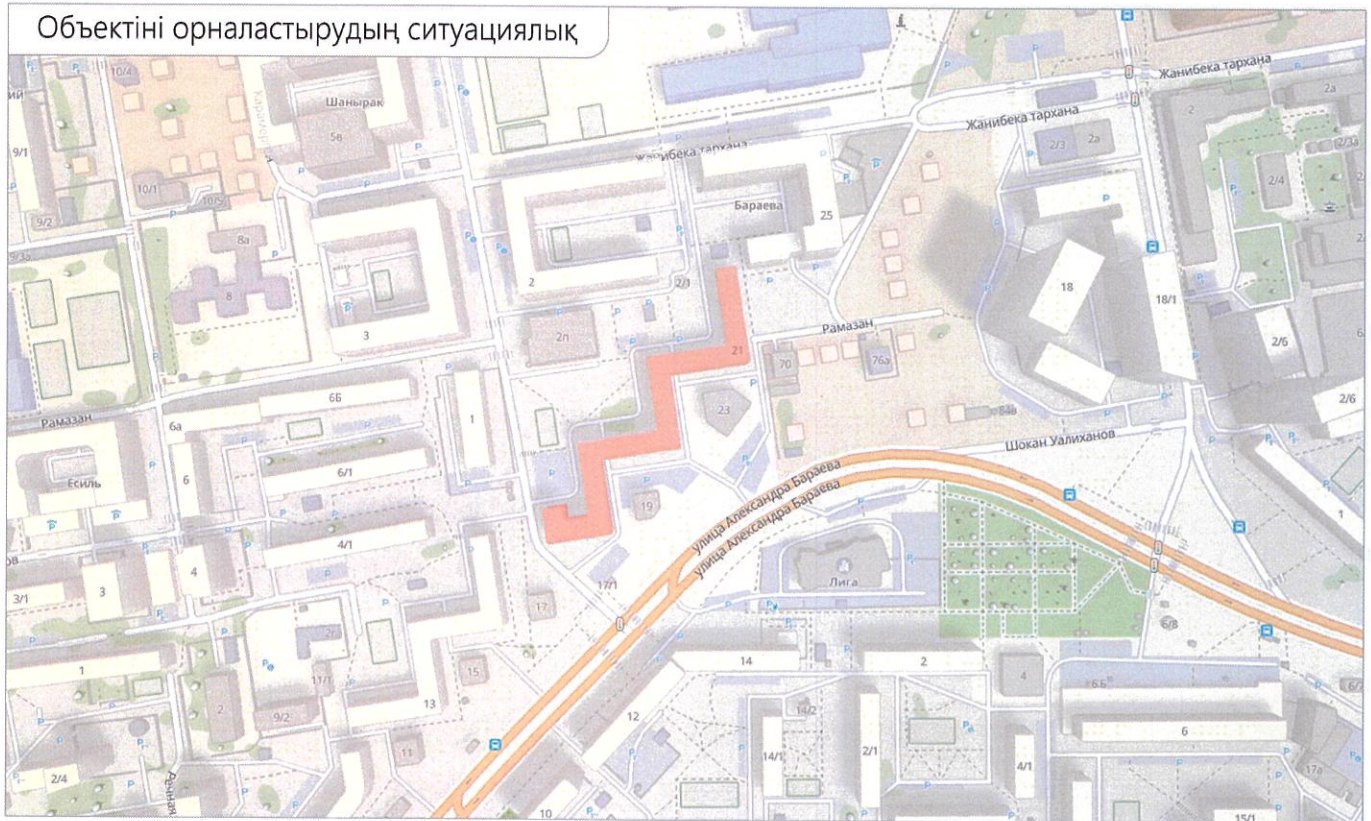
Астана қаласы әкімдігінің
«Астана-Жарнама» КММ
директорының орынбасары

 Ш.К. Кусаинов.

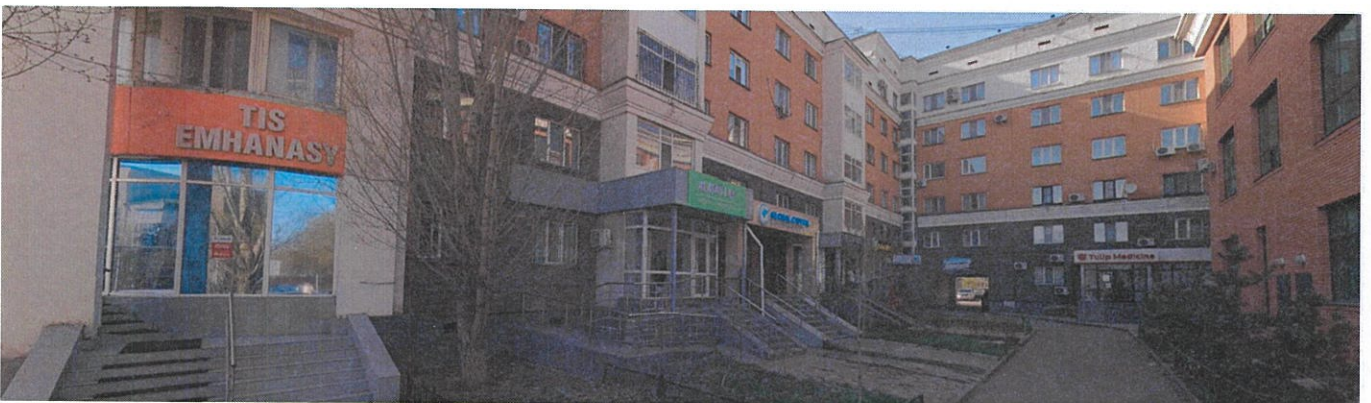
«Астана Бас жоспары» ҒЗЖИ» ЖШС
бас директорының орынбасары

 Е.Б. Базыкен
 Elmira Urbaanbekov

Объектіні орналастырудың ситуациялық



Қасбеттердің қазіргі күйін фотофиксациялау



Маңдайшаның рұқсат етілген орналасу схемасы



Маңдайшаның максималды ұзындығы - 2500 мм
 Ұйымдар атауына арналған әріптердің биіктігі - 300 мм
 Қызмет түріне арналған әріптердің биіктігі - 100 мм
 Жоларалық интервалы - 50 мм

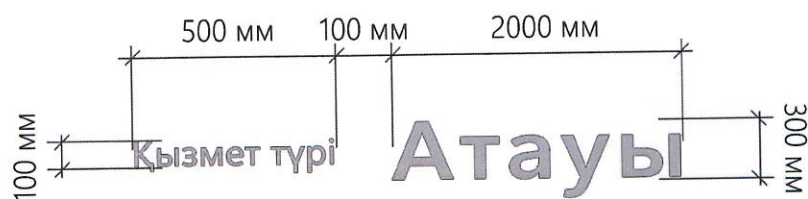
Маңдайша үшін ұсынылатын түс палитрасы (RAL)



Маңдайшаның тиісті орналасу үлгісі

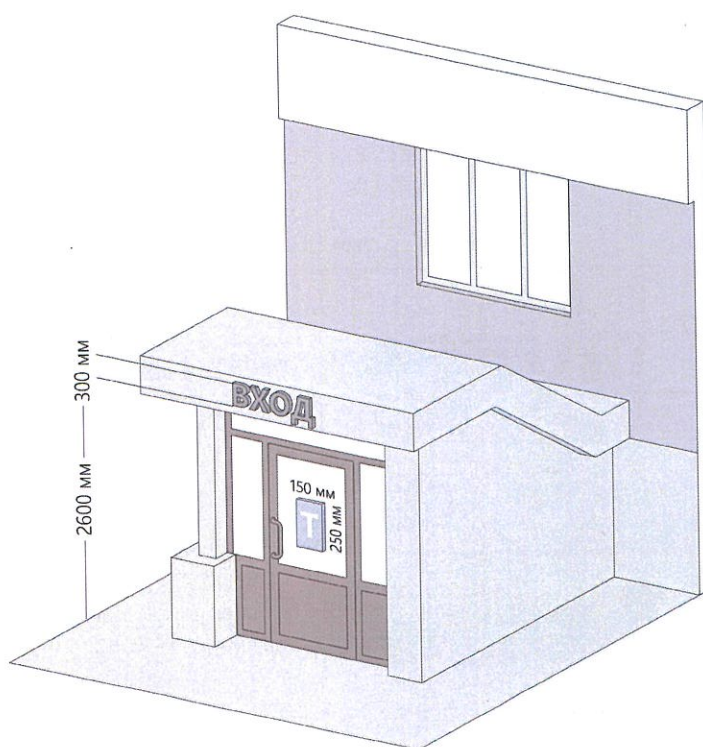


Маңдайшаның рұқсат етілген орналасу схемасы



Маңдайшаның максималды ұзындығы - **2600 мм**
 Ұйымдар атауына арналған әріптердің биіктігі - **300 мм**
 Қызмет түріне арналған әріптердің биіктігі - **100 мм**
 Атауы мен қызмет түрінің арасы интервалы - **100 мм**

Маңдайша үшін ұсынылатын түс палитрасы (RAL)



Маңдайшаның тиісті орналасу үлгісі

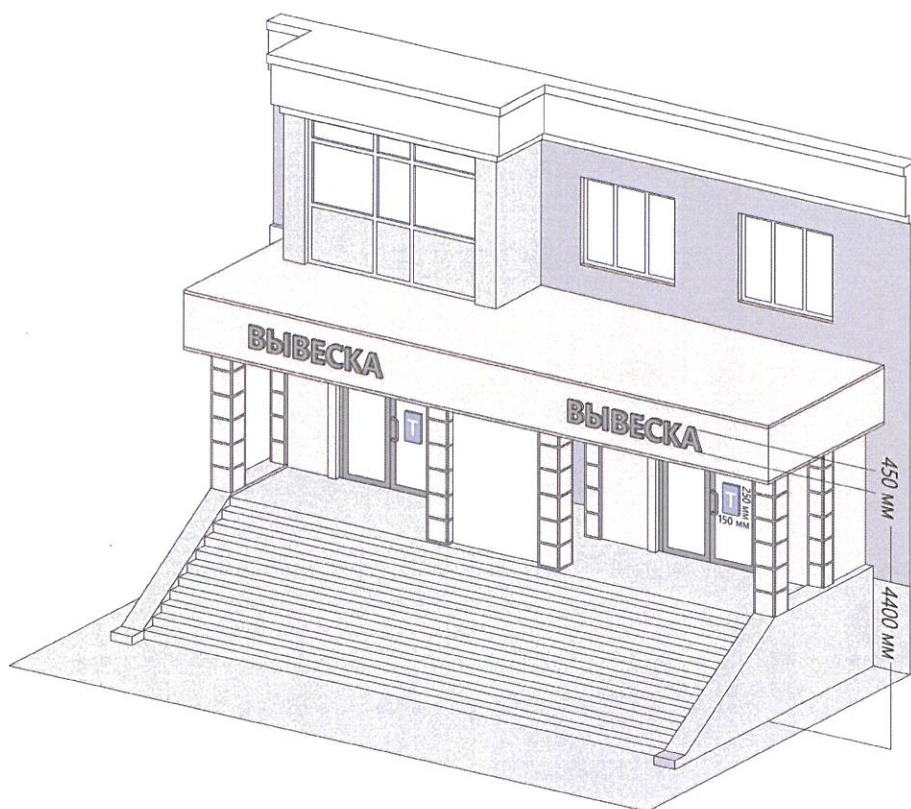


Маңдайшаның рұқсат етілген орналасу схемасы



Маңдайшаның максималды ұзындығы - 2500 мм
 Ұйымдар атауына арналған әріптердің биіктігі - 300 мм
 Қызмет түріне арналған әріптердің биіктігі - 100 мм
 Жоларалық интервалы - 50 мм

Маңдайша үшін ұсынылатын түс палитрасы (RAL)



Маңдайшаның тиісті орналасу үлгісі

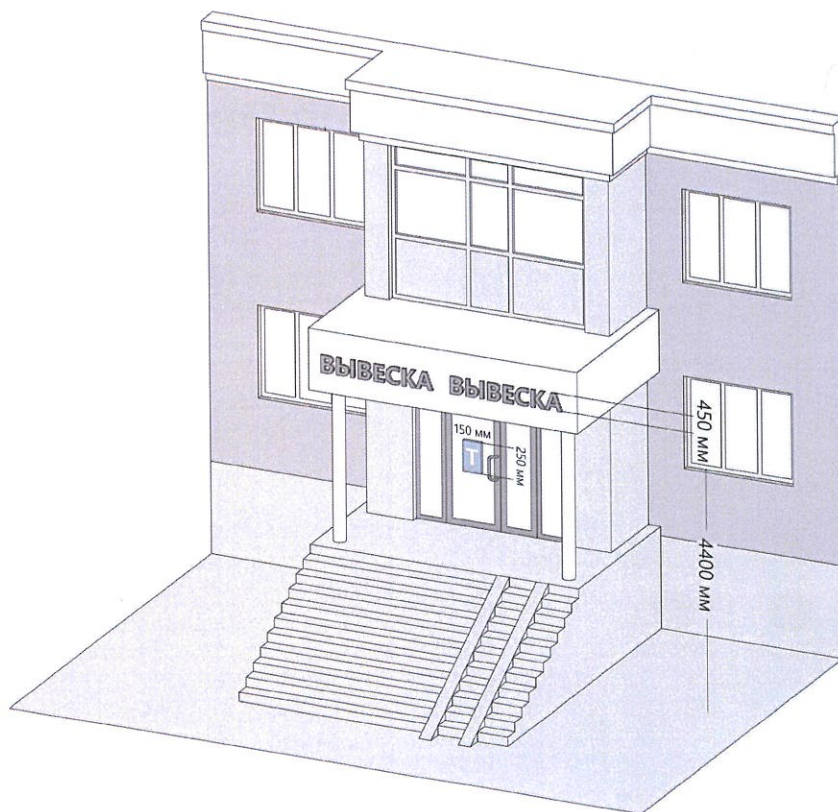


Маңдайшаның рұқсат етілген орналасу схемасы



Маңдайшаның максималды ұзындығы - **1800 мм**
Ұйымдар атауына арналған әріптердің биіктігі - **300 мм**
Қызмет түріне арналған әріптердің биіктігі - **100 мм**
Жоларалық интервалы - **50 мм**

Маңдайша үшін ұсынылатын түс палитрасы (RAL)



Маңдайшаның тиісті орналасу үлгісі

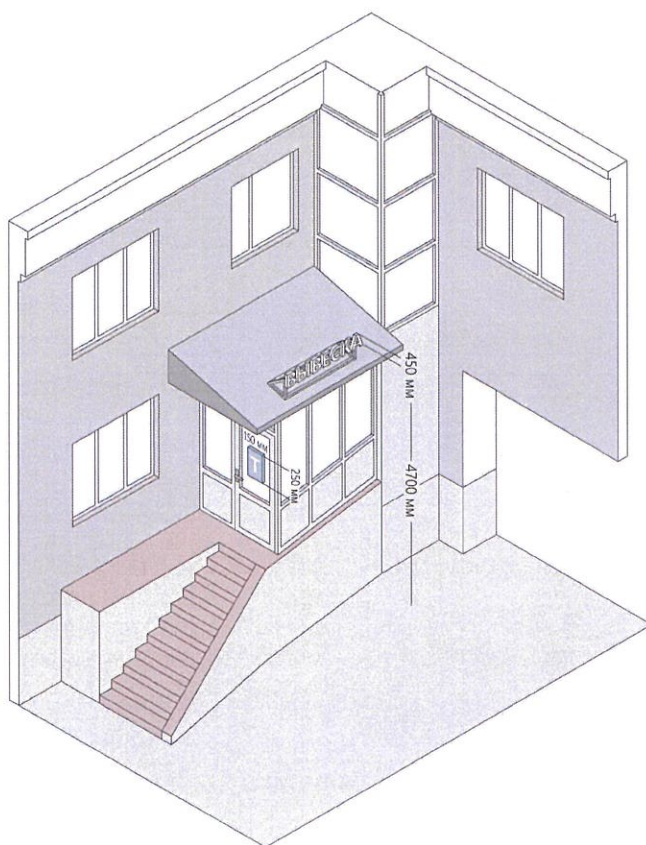


Маңдайшаның рұқсат етілген орналасу схемасы



Маңдайшаның максималды ұзындығы - **2000 мм**
Ұйымдар атауына арналған әріптердің биіктігі - **300 мм**
Қызмет түріне арналған әріптердің биіктігі - **100 мм**
Жоларалық интервалы - **50 мм**

Маңдайша үшін ұсынылатын түс палитрасы (RAL)



Маңдайшаның тиісті орналасу үлгісі

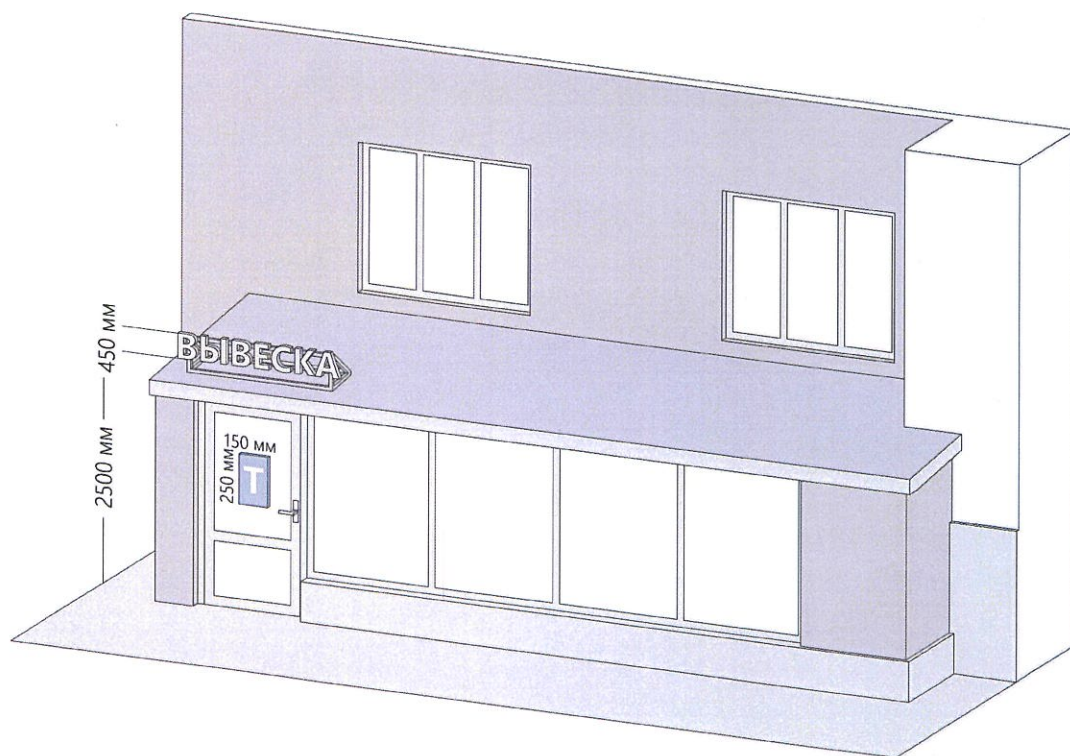


Маңдайшаның рұқсат етілген орналасу схемасы



Маңдайшаның максималды ұзындығы - 2000 мм
 Ұйымдар атауына арналған әріптердің биіктігі - 300 мм
 Қызмет түріне арналған әріптердің биіктігі - 100 мм
 Жоларалық интервалы - 50 мм

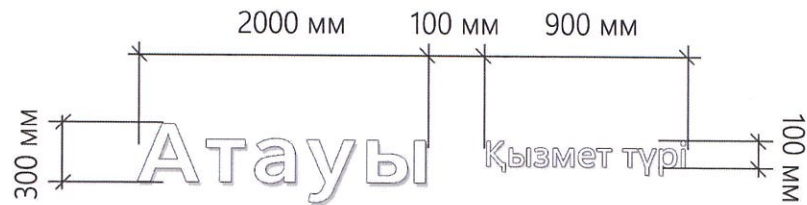
Маңдайша үшін ұсынылатын түс палитрасы (RAL)



Маңдайшаның тиісті орналасу үлгісі

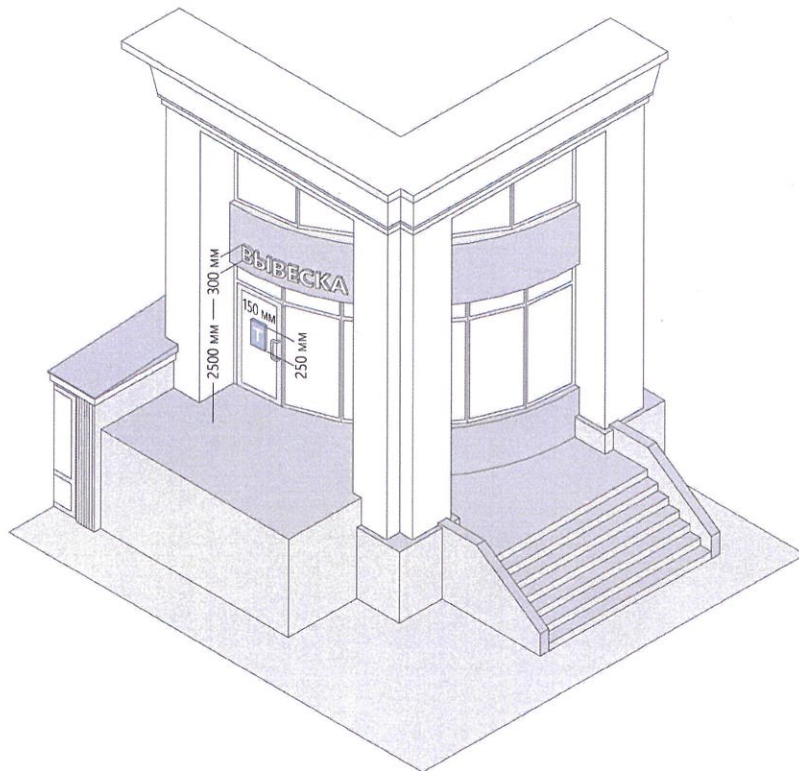


Маңдайшаның рұқсат етілген орналасу схемасы



Маңдайшаның максималды ұзындығы - 3000 мм
Ұйымдар атауына арналған әріптердің биіктігі - 300 мм
Қызмет түріне арналған әріптердің биіктігі - 100 мм
Атауы мен қызмет түрінің арасы интервалы - 100 мм

Маңдайша үшін ұсынылатын түс палитрасы (RAL)



Маңдайшаның тиісті орналасу үлгісі

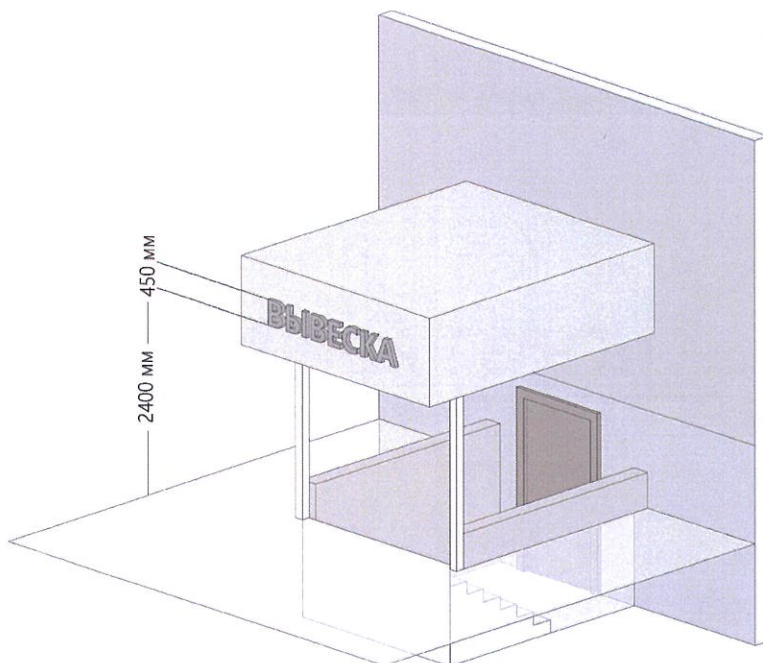


Маңдайшаның рұқсат етілген орналасу схемасы



Маңдайшаның максималды ұзындығы - 2000 мм
Ұйымдар атауына арналған әріптердің биіктігі - 300 мм
Қызмет түріне арналған әріптердің биіктігі - 100 мм
Жоларалық интервалы - 50 мм

Маңдайша үшін ұсынылатын түс палитрасы (RAL)

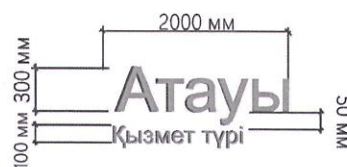
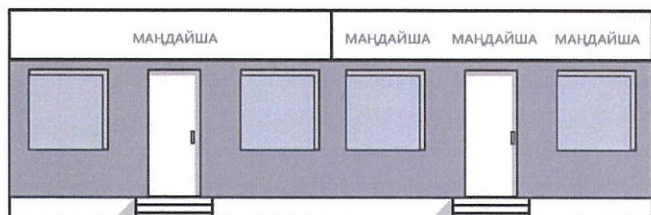


Маңдайшаның тиісті орналасу үлгісі

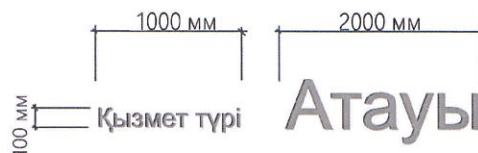


Маңдайша – дараландыру құралдарын қоса алғанда, жеке және заңды тұлғалардың атауы және қызметінің түрі туралы ғимаратқа кірер жолдардың саны бойынша оған кірер жолдың шегінде орналастырылатын ақпарат.

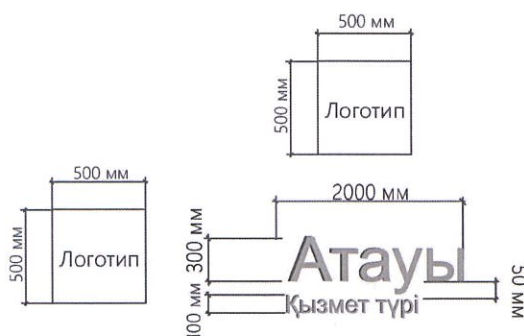
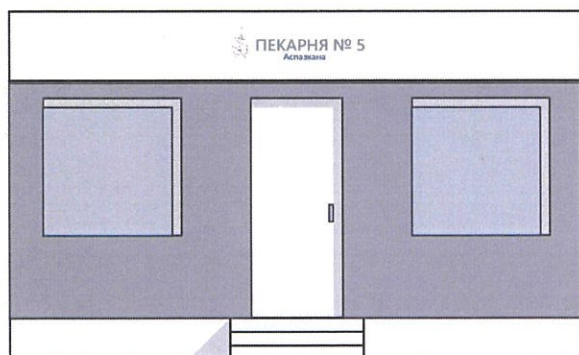
- Қасбеттердегі маңдайшалар кіреберістің үстіндегі бірыңғай көлденең оське орналастырылады;
- Маңдайшаны нақты орналасқан үй-жайдың терезесінің үстіне қоюға рұқсат етіледі.



- Бір ұйым үшін көлденең ось бойынша бір маңдайшаны орналастыруға рұқсат етіледі

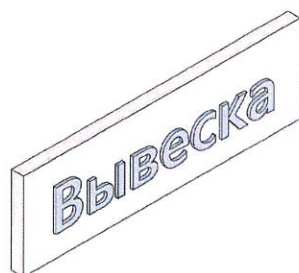


- Маңдайша құрамындағы логотиптің мөлшері 500 мм x 500 мм-ден аспауы тиіс
- Логотипті маңдайшаның бірыңғай деңгейінде немесе маңдайшаның үстінде орналастыруға рұқсат етіледі.

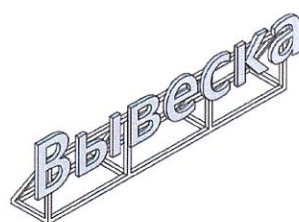




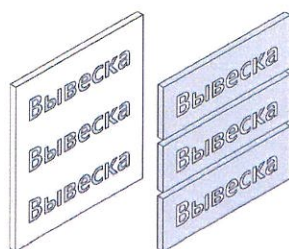
Төсемсіз маңдайша — әрбір әріп қаңқамен жасалатын құрылым, бұл оларға көлем мен беріктік береді. Әріптер металл, акрил немесе ПВХ сияқты әртүрлі материалдардан жасалуы мүмкін.



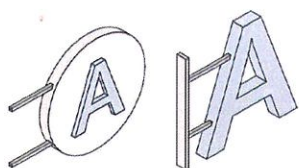
Төсемі бар маңдайша — бұл элементтер (мәтін немесе логотип) панельге немесе негізге орналастырылатын құрылым, әдетте пластиктен, металдан немесе ағаштан жасалады. Бұл қасбеттің көрінісі сәйкес емес жағдайларда қолданылады.



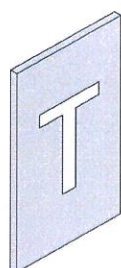
Шатырүсті (шатырлық) құрылым — бұл ғимараттың шатырына немесе төбесіне орнатылатын жарнамалық құрылымның бір түрі.



Лайтбокс — бұл құрылымның ішіне орнатылған жарықдиодтармен немесе люминесценттік шамдармен жабдықталған жарықтық маңдайша.



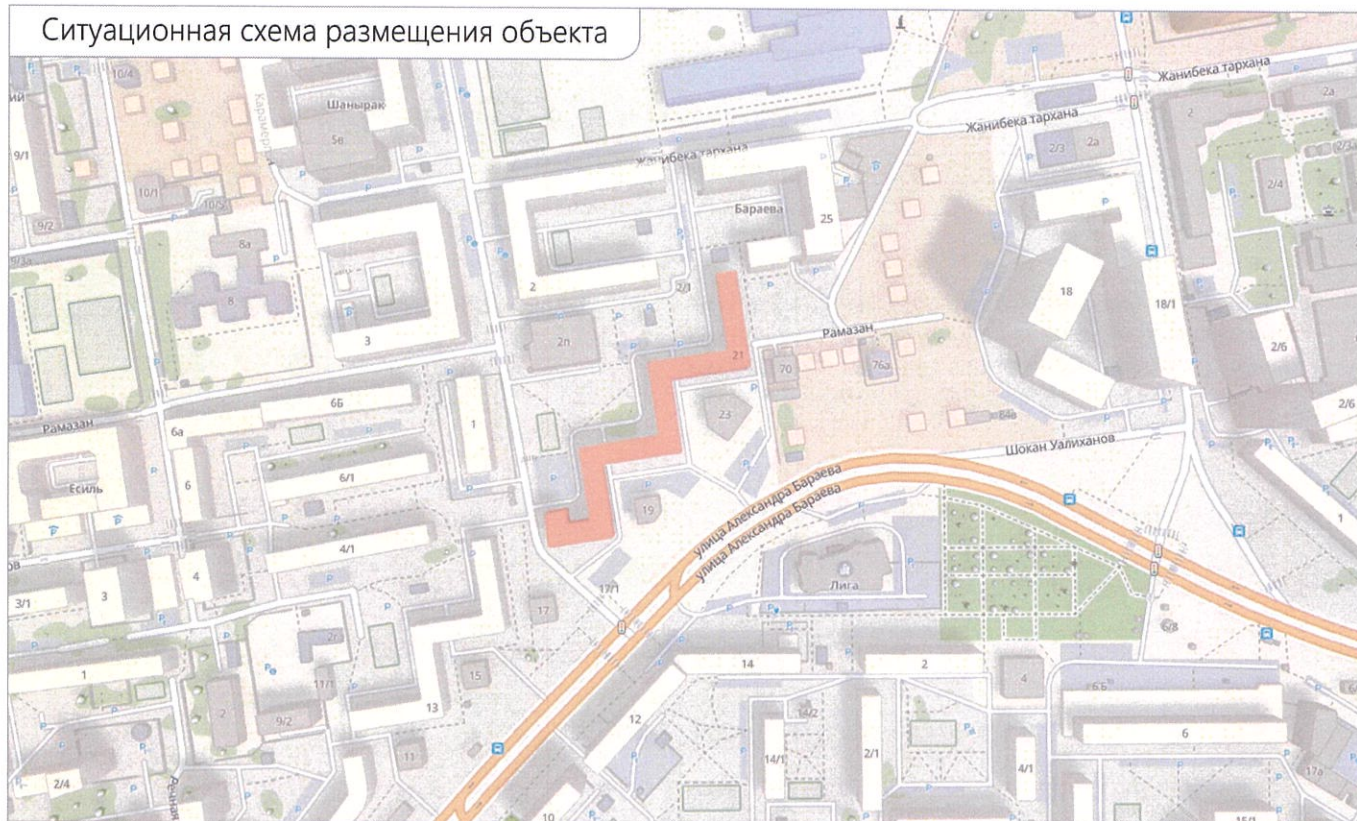
Панель-кронштейн — қасбеттің жазықтығына перпендикуляр орналастырылатын, төсемі бар немесе төсемсіз таңбалар мен/немесе логотиптер қатарынан тұратын құрылым.



Ақпараттық тақтайша — ұйымның есігінде орналастырылатын және жұмыс кестесі туралы ақпаратты қамтитын шағын тақтайша.



Ситуационная схема размещения объекта



Фотофиксация текущего состояния фасадов



Схема допустимого размещения вывески



Максимальная длина вывески - **2500 мм**
Высота букв для наименования организаций - **300 мм**
Высота букв для рода деятельности - **100 мм**
Межстрочный интервал - **50 мм**

Рекомендуемая цветовая палитра (RAL) для вывески



Пример соответствующего размещения вывески

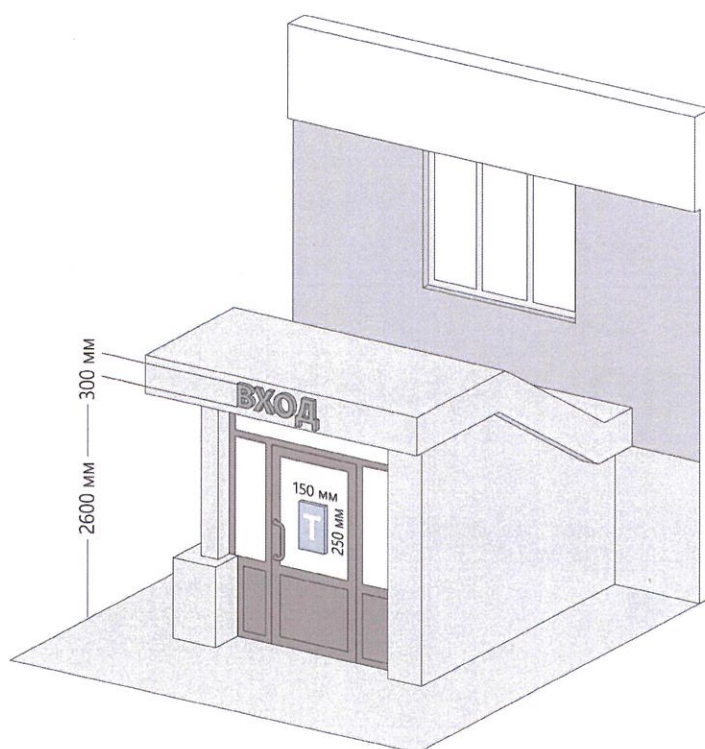


Схема допустимого размещения вывески



Максимальная длина вывески - 2600 мм
Высота букв для наименования организаций - 300 мм
Высота букв для рода деятельности - 100 мм
Интервал между наименованием и родом деятельности - 100 мм

Рекомендуемая цветовая палитра (RAL) для вывески



Пример соответствующего размещения вывески

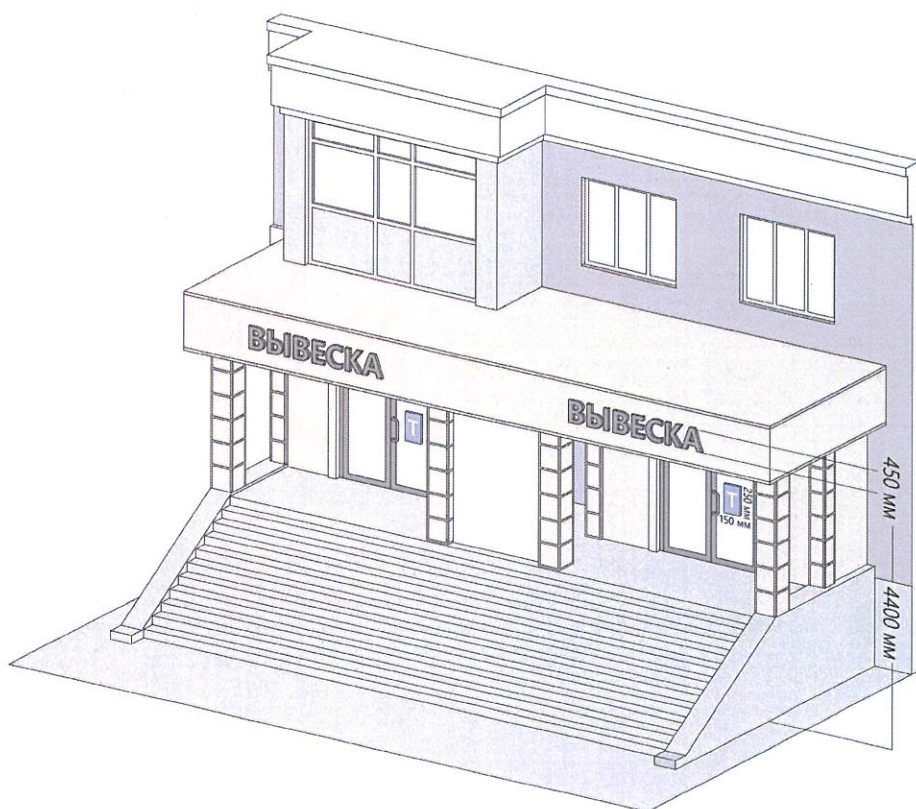


Схема допустимого размещения вывески



Максимальная длина вывески - 2500 мм
Высота букв для наименования организаций - 300 мм
Высота букв для рода деятельности - 100 мм
Межстрочный интервал - 50 мм

Рекомендуемая цветовая палитра (RAL) для вывески



Пример соответствующего размещения вывески



Схема допустимого размещения вывески



Максимальная длина вывески - 1800 мм
Высота букв для наименования организаций - 300 мм
Высота букв для рода деятельности - 100 мм
Межстрочный интервал - 50 мм

Рекомендуемая цветовая палитра (RAL) для вывески



Пример соответствующего размещения вывески

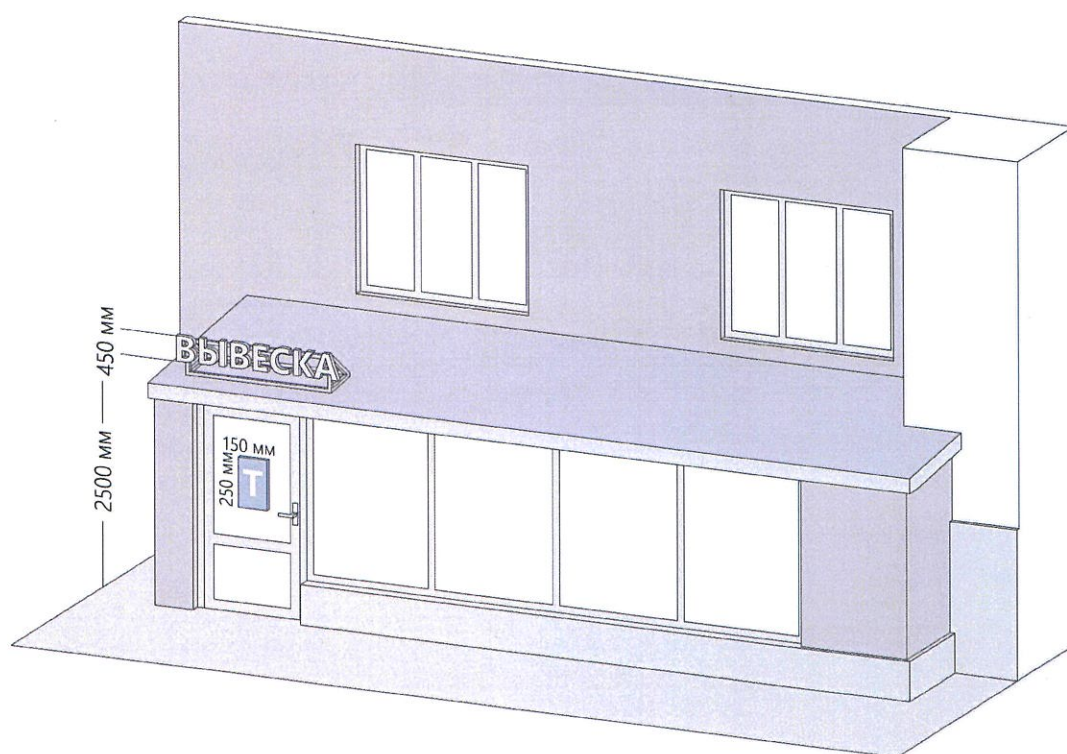


Схема допустимого размещения вывески



Максимальная длина вывески - **2000 мм**
 Высота букв для наименования организаций - **300 мм**
 Высота букв для рода деятельности - **100 мм**
 Межстрочный интервал - **50 мм**

Рекомендуемая цветовая палитра (RAL) для вывески



Маңдайшаның тиісті орналасу үлгісі

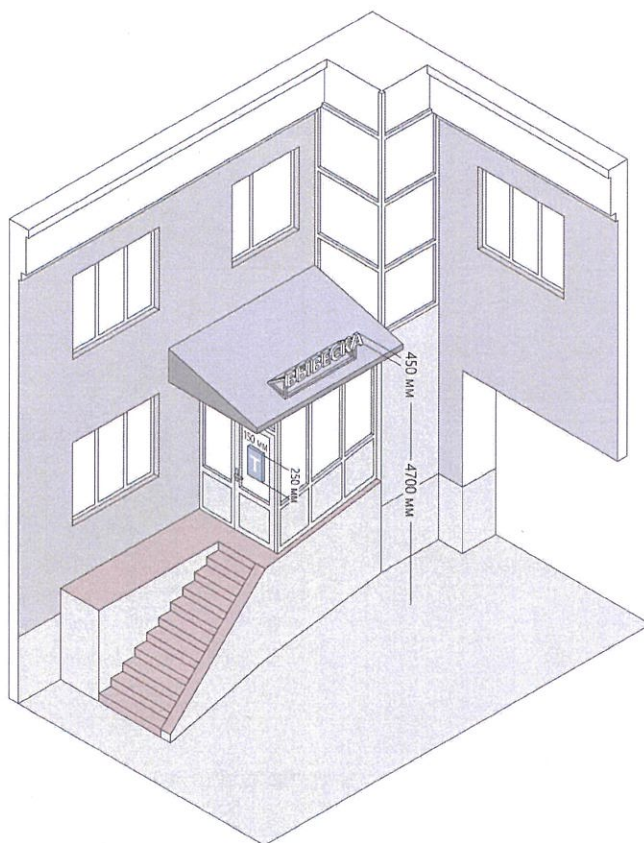


Схема допустимого размещения вывески



Максимальная длина вывески - 2000 мм
Высота букв для наименования организаций - 300 мм
Высота букв для рода деятельности - 100 мм
Межстрочный интервал - 50 мм

Рекомендуемая цветовая палитра (RAL) для вывески



Пример соответствующего размещения вывески

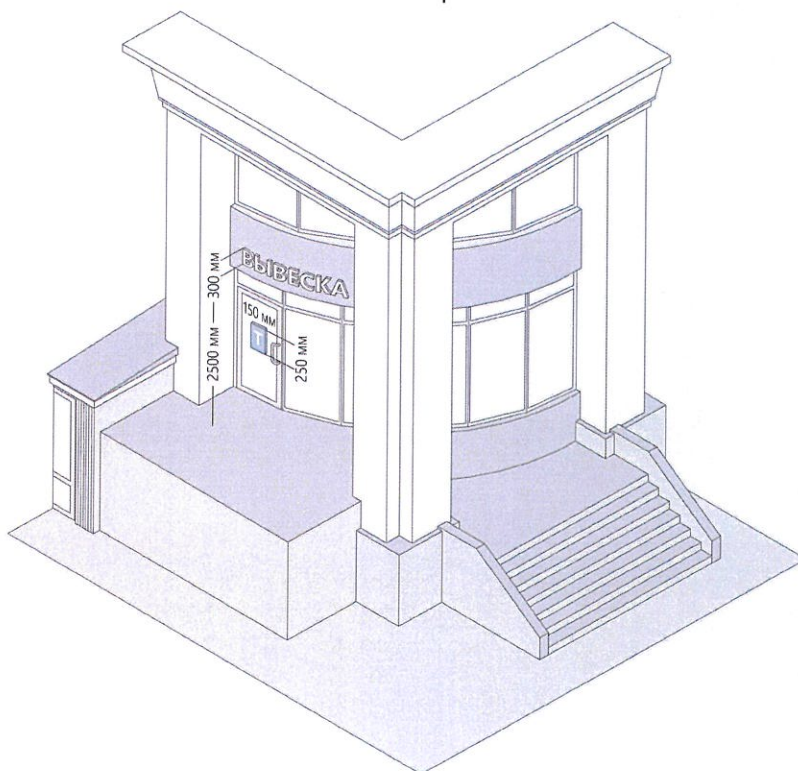


Схема допустимого размещения вывески



Максимальная длина вывески - 3000 мм
Высота букв для наименования организаций - 300 мм
Высота букв для рода деятельности - 100 мм
Интервал между наименованием и родом деятельности - 100 мм

Рекомендуемая цветовая палитра (RAL) для вывески



Пример соответствующего размещения вывески

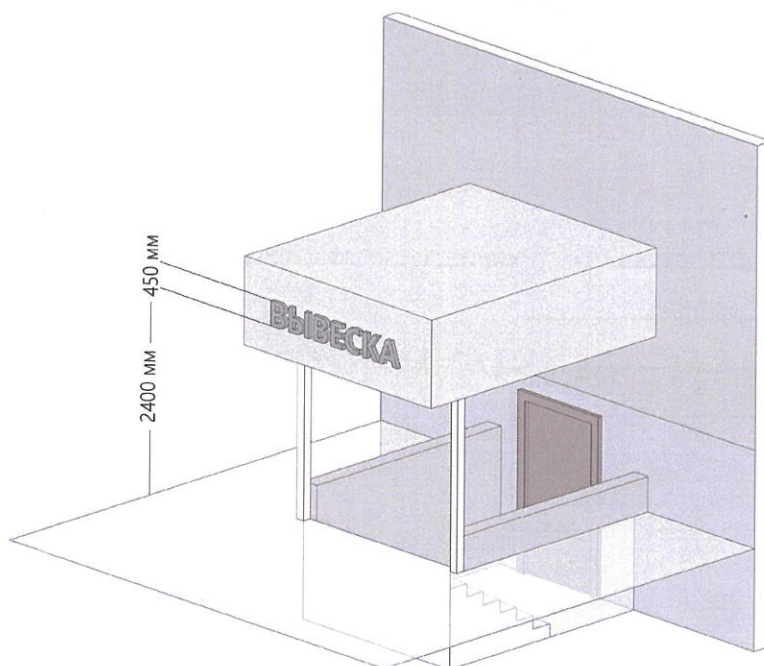


Схема допустимого размещения вывески



Максимальная длина вывески - 2000 мм
Высота букв для наименования организаций - 300 мм
Высота букв для рода деятельности - 100 мм
Межстрочный интервал - 50 мм

Рекомендуемая цветовая палитра (RAL) для вывески



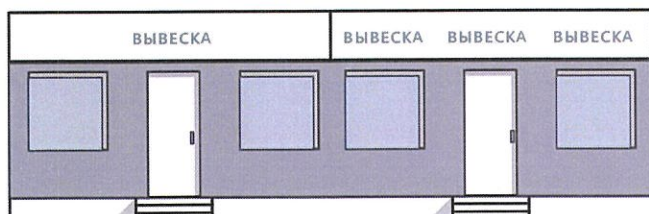
Пример соответствующего размещения вывески



Общие правила размещения вывески

Вывеска - информация о наименовании и роде деятельности физических и юридических лиц, включая средства их индивидуализации, размещаемая в пределах входа в здание по числу входов в него.

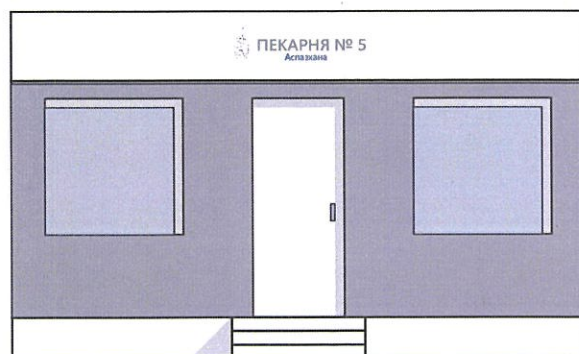
- Вывески на фасадах размещаются на единой горизонтальной оси над входом;
- Допускается размещение вывески над окном помещения фактического местонахождения



- Допускается размещение одной вывески по горизонтальной оси, для одной организации



- Размер логотипа в составе вывески не должен превышать 500мм x 500мм
- Допускается размещение логотипа на едином уровне вывески или над вывеской.

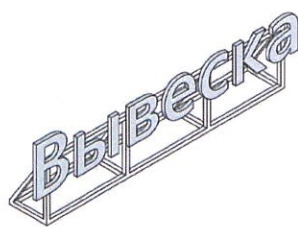




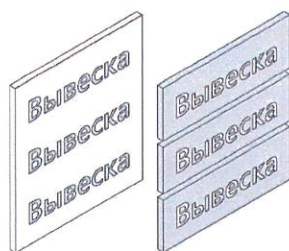
Вывеска без подложки — конструкция, где каждая буква выполнена с каркасом, что придает ей объем и стойкость. Буквы могут быть изготовлены из различных материалов, таких как металл, акрил или ПВХ.



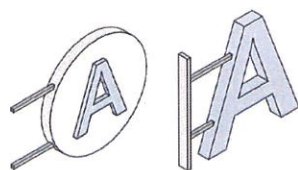
Вывеска с подложкой — конструкция, в которой элементы (текст или логотип) размещаются на панели или основе, обычно выполненной из пластика, металла или дерева. Используется в случаях необходимости для фасадов ненадлежащего вида.



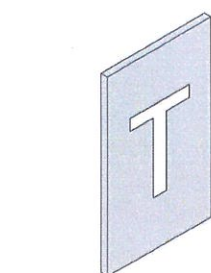
Надкрышная (крышная) конструкция — это вид рекламной конструкции, устанавливаемой на крыше или кровле здания.



Лайтбокс — световая вывеска, оснащённая светодиодами или люминесцентными лампами, расположенными внутри конструкции.



Панель-кронштейн — это конструкция, размещаемая перпендикулярно плоскости фасада и состоящая из ряда символов и/или логотипа на подложке или без нее.



Информационная табличка — небольшая табличка, размещённая на двери организации и содержащая информацию о графике работы.



г. Астана, район Байқоңыр, улица А. Барбаева, д. 21

		Подпись	Дата	Разработчик	Листов
Исполнитель	Еммураева Н.Б.		02. 2025г.		
Ст. Дизайнер	Айдарова Д.С.		02. 2025г.	КТУ "Астана-Жарнама" акимата г. Астаны	